

**WYKAZ WNIOSKÓW ZŁOŻONYCH PO OGŁOSZENIU O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZANIA
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTWA SKRZYŃKA**

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1a	13.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: Przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną. Działka posiada dojazd droga utwardzoną, media – prąd, woda, gaz i działka jest ogrodzona.	519/4	+	-	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
1b				543/2		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
2a	13.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: Przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną. Działka posiada dojazd droga utwardzoną, media – prąd, woda, gaz.	543/1		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
2b				545		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
3	13.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie działki nr 439 o pow. 0,65 ha w części lub całości z rolnej na budowlaną.	439		-	Nieuwzględniony ze względu na położenie w strefie występowania osuwisk
4	14.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną.	492/2		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
5	15.11.2012		Zwracam się z prośbą o ponowne rozpatrzenie mojego wniosku dotyczącego powiększenia terenów budowlanych na działce 156/7 położonej we wsi Skrzyńka . Prośbę swą motywuję tym iż: 1) mają bezpośredni dostęp do drogi publicznej z udziałem służebności gruntowej na rzecz każdorazowych właścicieli działek. 2) z sąsiedniej działki jest możliwość podciągnięcia wody, energii, gazu, działka nie znajduje się na terenach osuwiskowych.	156/7	+	-	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
6	15.11.2012		Proszę o zmianę działki z rolnej na budowlaną.	456	+	-	Nieuwzględniony w części działki ze względu na położenie w strefie w której mogą wystąpić skomplikowane lub złożone warunki gruntowe
7a	19.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zmianę przeznaczenia działek na teren budowlany pod zabudowę mieszkaniową z możliwością prowadzenia działalności rolniczej (szkółki krzewów ozdobnych).	62	+	-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium. Możliwość realizacji szkółki drzew bez zabudowy kubaturowej
7b				63	+	-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium. Możliwość

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
7c							realizacji szkółki drzew bez zabudowy kubaturowej
				64	+	-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium. Możliwość realizacji szkółki drzew bez zabudowy kubaturowej
				67	+	-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium. Możliwość realizacji szkółki drzew bez zabudowy kubaturowej
8	22.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie w/w działki w całości na teren budowlany.	431/2	+		
9	22.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zmianę przeznaczenia na teren budowlany pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	132		-	Nieuwzględniony ze względu na położenie w strefie występowania zagrożeń ruchami masowymi.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
10	23.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: wycofanie terenu tras komunikacyjnych oznaczonych symbolem KW z działki 257/1 położonej w Skrzynce.	257/1	+		
11	26.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekształcenie działki nr 540/3 pod budowę domu (części)	540/3	+	-	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
12	26.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zabudowę mieszkaniową.	354/1	+	-	Poszerzono teren budowlany w części działki
13	27.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną.	442/6		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
14	27.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekształcenie całości w/w działki na teren budowlany pod zabudowę mieszkaniową	2 KW. Nr 32188	+		
15	26.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekształcenie działki nr 540/2 pod budowę domu (części)	540/2	+	-	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
16	29.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: częściowe przekwalifikowanie działek z rolnych na budowlano usługowe. 70 arów na cele mieszkaniowo usługowe.	318 część		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
17	04.12.2012		<p>W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zmianę przeznaczenia działki ewidencyjnej nr 463/1, położonej w Skrzynce, poprzez powiększenie obszaru przeznaczonego pod zabudowę. Obecnie w/w działka przeznaczona jest w niewielkiej części pod trasy komunikacyjne KD, w części pod zabudowę zagrodową MR, w części stanowi tereny upraw polowych R, a w pozostałej części tereny zieleni z dolesieniami RL, objęte strefą zagrożeń osuwiskami.</p> <p>Wnosimy o zmianę przeznaczenia działki, która obecnie przeznaczona jest pod tereny upraw polowych na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, ewentualnie zabudowę zagrodową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Część działki objęta wnioskiem leży poza obszarem zagrożonym osuwiskami.</p>	463/1	+	-	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
18a	04.12.2012		<p>W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: Przekształcenie działek rolnych 240/3 i 240/4 na działki budowlane.</p>	240/3		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
18b				240/4		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
19a	05.12.2012		<p>W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie działek 558/1 i 559/1, które stanowią jedną całość jako działki rolne,</p>	558/1	+	-	Część działki położna jest w pasie drogowym KDW

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
19b			na działki budowlane.	559/1	+	-	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
20	06.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zmianę na budowlane pod zabudowę mieszkalną jednorodziną i agroturystyczną.	473/2		-	Nieuwzględniony ze względu na położenie w strefie występowania zagrożeń ruchami masowymi oraz w strefie w której mogą występować skomplikowane lub złożone warunki gruntowe oraz w sąsiedztwie osuwiska
21	06.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zmianę na budowlane pod zabudowę mieszkalną jednorodziną.	473/4	+	-	Nieuwzględniony w części ze względu na położenie w strefie występowania zagrożeń ruchami masowymi oraz w strefie w której mogą występować skomplikowane lub złożone warunki gruntowe
22	11.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: Zmianę miejscowego planu	28/2	+		

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			zagospodarowania przestrzennego na działce nr 28/2 położonej w miejscowości Skrzyńka z działki budowlanej na działkę budowlaną z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej				
23	11.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuje o: przeznaczenie pod zalesienie części działki nr 280. Działka ta jest już częściowo zalesiona 0,32 ha, w górnej części działki jest bardzo pochyła 0,29 ha, w dolnej części, około 0,19 ha, podmokła i coraz dalej zamaka (teren bagienny) co utrudnia uprawę. Łączny obszar który chcę zalesić wynosi 0,48 ha, który przylega bezpośrednio do istniejącego już lasu. Wnioskowana powierzchnia do zalesienia oznaczona jest kolorem zielonym, a istniejący las czerwonym.	280	+		
24	10.12.2012		W związku z brakiem pisemnej odpowiedzi na moje uwagi do Projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego GiM Dobczyce (pisma z dn 11-10-2010 i z dn. 20-10-2011r) oraz nie satysfakcjonującym mnie stanowiskiem do zgłoszonego problemu - zwracam się z prośbą o ponowne rozpatrzenie możliwości zmiany kwalifikacji działki nr 220/1 – z RL (tereny leśne) na MR (tereny zabudowy zagrodowej). Argumentacja: 1 – na terenie Skrzyńki wszystkie pozostałe działki (niezależnie od ukształtowania terenu) ciągnące się wzdłuż drogi powiatowej są zakwalifikowane jako tereny MR, oczywiście wyłączając działki faktycznie zalesione. 2 – działka 220/1 usytuowana jest wzdłuż drogi powiatowej na długości ponad 100 m (na płaskim terenie jakich mało w Skrzyńce). 3 – na całej długości działki wzdłuż drogi przebiega linia energetyczna oraz linia telefoniczna, a po drugiej stronie drogi przeprowadzone są rurociągi: gazowy oraz wodociąg – więc działka ma możliwość	220/1		–	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>podłączenia wszystkich mediów.</p> <p>4 – w załączniku graficznym do Planu zagospodarowania Przestrzennego działka ta zaznaczona jest jako teren leśny, niezgodnie ze stanem faktycznym, ponieważ od kiedy pamiętam – czyli ponad 50 lat była użytkowana jako pole orne oraz częściowo łąka, (od zawsze pole corocznie obsiewane, a łąka 3 razy w roku koszona).</p> <p>5 – na działce nie było i nie ma ani jednego drzewa, więc nie wiem kiedy, kto i na jakiej podstawie zakwalifikował ją jako teren leśny RL (na pewno bez powiadomienia właściciela).</p> <p>6 – sąsiednie działki – mimo, że nie graniczą z drogą powiatową, do których dojazd jest drogą polną, usytuowane faktycznie między terenami zalesionymi (z jednej strony wzdłuż Krzyworzeki, a z drugiej dawnej Młynówki) zakwalifikowane są jako tereny MR, na których w ostatnich latach wybudowanych zostało kilka budynków mieszkalnych i gospodarczych.</p> <p>W związku z powyższymi, jeszcze raz bardzo proszę o przeanalizowanie zgłoszonych przeze mnie uwag, ponieważ jestem przekonana, że zakwalifikowanie tej działki jako teren leśny nastąpiło w wyniku pomyłki, a działka spełnia wszystkie warunki, aby mogła być przeznaczona jako tereny zabudowy zagrodowej.</p> <p>W przypadku odmowy proszę o pisemne uzasadnienie.</p>				
25	11.12.2012		<p>W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: Przeznaczenie pozostałej części w/w działki na cele budowlane – domy mieszkalne. Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojego wniosku.</p>	449/1	+	-	Poszerzono teren budowlany w części działki
26	11.12.2012		<p>W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: poszerzenie terenu budowlanego na działce nr 540/1 w celu realizacji budynku</p>	540/1	+	-	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			mieszkalnego. Działka posiada dostęp do drogi publicznej przez działkę 513/6, która jest moją własnością. Istnieje możliwość podłączenia mediów.				w studium
27	12.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: włączenie działki nr 16 do terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe – zabudowa zagrodowa i jednorodzinna	16		–	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
28	12.12.2012		Zwracam się z prośbą o rozpatrzenie mojego wniosku dotyczącego powiększenia terenów budowlanych na działce nr 265 położonej na Skrzynce. Prośbę swą motywuję tym iż: - działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - z sąsiedniej działki jest możliwość podciągnięcia wody, energii, gazu - działka nie znajduje się w terenach osuwiskowych - połowa tej działki została już przekwalifikowana na działkę budowlaną	265	+		
29	13.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: Przekwalifikowanie naszej działki nr 134 znajdującej się w miejscowości Skrzynka z rolnej na budowlaną. Działka ta została nam przekazana przez ojca, zamierzamy zagospodarować ją budynkami mieszkalnymi. Dlatego też prosimy aby nasz wniosek został pozytywnie rozpatrzony, ponieważ wspólnie z naszymi małżonkami oraz dziećmi planujemy budowę domów	134		–	Nieuwzględniony ze względu na położenie w strefie występowania zagrożeń ruchami masowymi
30	13.12.2012		Uprzejmie prosimy o przekształcenie górnej części działki na budowlaną tak aby w całości stanowiła budowlaną – budownictwo rodzinne - jednorodzinne. Dolna część działki nr 446/12 od drogi nr 485	446/12	+		

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			stanowi działkę budowlaną				
31	13.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekształcenie w/w działki rolnej na działkę o charakterze budowlanym.	26		–	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
32	13.12.2012		Wnioskuję o przekwalifikowanie części działki 433/1 na teren budowlany, zaznaczam że przez wymienioną działkę przebiega linia energetyczna i w pobliżu znajduje się linia wodociągowa i gazowa	433/1		–	Niewielka część działki wskazana w studium nie spełnia kryteriów działki budowlanej
33a	13.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekształcenie działki 538/2; 442/7; 441/2 na działki o przeznaczeniu mieszkaniowo-usługowym.	538/2		–	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
33b				442/7		–	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
33c				441/2		–	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
34	13.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zamianę działki rolnej o pow. 0,34 ha położonej w Skrzynce na działkę budowlaną. Pod budowę domu.	238/1		–	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
35	14.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekształcenie ww. działki w działkę budowlaną (MR) w większym zakresie niż obecnie.	539/1	+		

Uwaga:

1. Integralną częścią wykazu jest zbiór złożonych wniosków.
2. Ostateczny zakres uwzględnienia wniosków w projekcie planu uzależniony jest od dalszego przebiegu procedury planistycznej, w szczególności uzgodnień z właściwymi w tej kwestii organami.

Dobczyce, dn. 17.03.2014 r.

Z-ca Burmistrza
Paula Machnicki