

**WYKAZ WNIOSKÓW ZŁOŻONYCH PO OGŁOSZENIU O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZANIA ZMIANY  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTWA BRZEWOWA**

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	14.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: wyznaczenie na w/w działce 107/2 terenu budowlanego.	107/2		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
2	14.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie działki na cele budownictwa jednorodzinnego	146/2		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
3a	16.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie w/w działek rolnych pod budownictwo mieszkaniowe zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobczyce.	110	+	-	Nieuwzględniony częściowo ze względu na położenie strefie w której mogą wystąpić skomplikowane lub złożone warunki gruntowe oraz konieczność zachowania strefy ekotonowej w sąsiedztwie lasu
3b				322	+		

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
4	19.11.2012		<p>W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Przesunięcie obecnej granicy pasa budowlanego tak aby teren całej działki 574/1 stał się budowlany ze względu na planowane jej zagospodarowanie domem jednorodzinny wraz z otaczającą infrastrukturą.</li> <li>Ewentualnie wnioskuję o maksymalne poszerzenie pasa budowlanego tak aby jak największa część działki stała się budowlaną ułatwiając planowane zagospodarowanie</li> </ol>	574/1 (wydzielona z dawnej 426)	+	-	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych studium
5	21.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przeznaczenie w tych planach działki nr 82/3 na budowę domu jednorodzinnego wraz z budynkiem gospodarczym wolnostojącym.	82/3	+		
6	21.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przeznaczenie w planach zagospodarowania przestrzennego działki nr 82/1 pod zabudowę domu jednorodzinnego z garażem wolnostojącym.	82/1	+		
7	21.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przeznaczenie działki nr 82/2 pod budowę domu jednorodzinnego i budynku gospodarczego.	82/2	+		
8	21.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie części działki nr 57 z terenu rolniczego na budowlany z przeznaczeniem pod budowę domu. Pozostałą część przeznaczoną w planie pod uprawy polowe proszę zostawić bez zmiany przeznaczenia.	57		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
9	21.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie działki nr 61 z rolniczej na budowlaną z przeznaczeniem pod budowę domu.	61		–	Nie uwzględniony ze względu na położenie w strefie występowania osuwisk. Działka z istniejącą zabudową do adaptacji.
10	21.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekształcenie działki na rzecz budowy domków jednorodzinnych.	85/3	+		

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
11	22.11.2012		<p>W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: dokonanie zmiany w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w obrębie działki oznaczonej nr 408/6 o pow. 4.244 m2 poprzez dopuszczenie możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie wolnostojącej.</p> <p>Uzasadnienie Działka 408/6 stanowi część dawnej posiadłości rodziny Czarnotów, w skład której wchodziły m.in. działki 403/1, 403/2, 403/3. Na działce 403/3 znajduje się dom rodzinny Czarnotów, który posiada min. przyłącze elektryczne. Należy wskazać, iż działka, której dotyczy przedmiotowy wniosek (oraz działki wskazane powyżej) położona jest bezpośrednio przy gminnej drodze oznaczonej jako dr. 406/2. Dostęp do działki przebiega zatem bez jakichkolwiek utrudnień. Ponadto, należy nadmienić, iż przedmiotowa działka nie jest bezpośrednio położona nad Zalewem Dobczyckim. Zatem zmiana w obrębie działki nie spowoduje jakichkolwiek negatywnych konsekwencji w obrębie strefy ochronnej. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia mojego wniosku, planuję wybudować całoroczny, niewielki drewniany domek dla mojej rodziny. Przychylenie się do mojego wniosku, pozwoli mi na regularne powroty w rodzinne strony oraz zachowanie naturalnej więzi z Dobzycami. Mając na uwadze powyższe, wnoszę o umożliwienie zabudowy, przynajmniej w części przedmiotowej działki..</p>	408/6		–	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
12	22.11.2012		<p>W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: dokonanie zmiany w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w obrębie działki oznaczonej nr 408/7 o pow. 4.267 m2 poprzez dopuszczenie możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie wolnostojącej.</p> <p>Uzasadnienie Działka 408/7 stanowi część dawnej posiadłości rodziny Czarnotów, w skład której wchodziły m.in. działki 403/1, 403/2, 403/3. Na działce 403/3 znajduje się dom rodzinny Czarnotów, który posiada m.in. przyłącze elektryczne. Należy wskazać, iż działka, której dotyczy przedmiotowy wniosek (oraz działki wskazane powyżej), położona jest bezpośrednio przy gminnej drodze oznaczonej jako dr. 406/2. Dostęp do działki przebiega zatem bez jakichkolwiek utrudnień. Ponadto, należy nadmienić, iż przedmiotowa działka nie jest bezpośrednio położona nad Zalewem Dobczyckim. Zatem zmiana w obrębie działki nie spowoduje jakichkolwiek negatywnych konsekwencji w obrębie strefy ochronnej. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku, planuję wybudować całoroczny, niewielki drewniany domek dla mojej rodziny. Przychylenie się do mojego wniosku, pozwoli mi na regularne powroty w rodzinne strony oraz zachowanie naturalnej więzi z Dobzycami. Mając na uwadze powyższe, wnoszę o umożliwienie zabudowy, przynajmniej w części przedmiotowej działki.</p>	408/7		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
13a	23.11.2012		<p>W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Ja niżej podpisana Ob. Stróżak Zofia zwracam się z uprzejmą prośbą o przydzielenie mi budowlanego w całości na działce nr 87/1 oraz pozostałą resztę na działce</p>	87/1	+	-	Poszerzono w części ze względu na spadki powyżej 15°

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
13b			nr 84/1. Prośbę swą motywuję tym, iż mam 8-mio dzieci. Dwojgu już zapisałam i wybudowali się, a chciałabym zapisać pozostałym dzieciom, żeby były niepokrzywdzone i mogły się wybudować. Bardzo proszę o pozytywne rozpatrzenie mej prośby.	84/1	+		
14	26.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zmianę przebiegu trasy komunikacyjnej na dz. 557/12 oznaczonej symbolem KW w planie zagospodarowania przestrzennego, w ten sposób aby przebiegała wzdłuż południowej granicy działki – tak jak przedstawiona na załączonej mapie.	557/12	+		
15a	26.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: 1. Zmianę przeznaczenia działki nr 144 z rolnej na budowlaną. 2. Zmianę przebiegu trasy komunikacyjnej na dz. 557/9, 557/11, w ten sposób by przebiegała wzdłuż południowych ich granic – dot. trasy komunikacyjnej uwidocznionej w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczonej symbolem KW – tak jak przedstawiono na zał. mapie. 3. Zlikwidowanie trasy komunikacyjnej oznaczonej symbolem KW na działce 557/10	144		–	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
15b				557/9	+		
15c				557/10	+		
15d				557/11	+		
16	26.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: o przekwalifikowanie mojej działki nr 556 położonej w miejscowości Brzezowa z działki rolnej na działkę budowlaną - budownictwa mieszkaniowego.	556	+	–	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
17	27.11.2012		<p>Uprzejmie proszę Pana Burmistrza o uwzględnienie mojej prośby i spowodowanie, aby w projekcie zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i gminy Dobczyce działka nr 143/10 w Brzezowej została przeznaczona pod zabudowę mieszkalno- pensjonatową. Prośbę swą uzasadniam następująco:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Jest to działka położona w niedalekim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, przez co może zostać tanim kosztem dozbrojona w przyłącza techniczne.</li> <li>2. Działka posiada dogodne połączenie komunikacyjne, gdyż sąsiaduje bezpośrednio z drogą gminną. (dz. 97/2).</li> <li>3. Działka położna jest na płaskowyżu, w terenach przydatnych pod osadnictwo; z pewnością nie jest zagrożona powodziowo.</li> <li>4. Działka posiada niską klasę bonitacyjną gleby, przez co nie stanowi większej wartości pod względem rolniczego wykorzystania.</li> <li>5. W pierwotnej koncepcji przedmiotowego studium przestrzennego działka została włączona w obszar przeznaczony pod lokalizację usług rekreacji i turystyki z możliwością zabudowy kubaturowej związanej z turystyką sportem i rekreacją. Uważam, że części zachodnia tego terenu, łącznie z moją działką, przylegająca do istn. dość zwartej zabudowy mieszkalnej przy drodze powiatowej, mogłaby zostać przeznaczona pod zabudowę mieszkalno-pensjonatową. Byłaby to funkcja terenu doskonale łącząca funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z nowo wykazywaną w studium funkcją usług rekreacyjno-turystycznych na rozważanym terenie w miejscowości Brzezowa.</li> </ol>	143/10		–	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
18	27.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: Przekwalifikowanie działki 321/3 rolnej na działkę budowlaną. Działka położona jest w miejscowości Brzezowa. Jest to działka nie zalewowa i nie osuwiskowa. Do wniosku dołączam ksero mapki. Wnioskuję pod zabudowę mieszkaniową.	321/3	+		
19a	27.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie działki 85/8 z rolniczej na budowlaną.	85/8	+		
19b	29.11.2012 (Poczta mailowa)		W uzupełnieniu do wniosków przesłanych w dniu 27.11.2012 dotyczących przekwalifikowania działek w miejscowości Brzezowa nr działek 85/7 oraz 85/8 uzupełniam określenie funkcji wnioskowanego terenu podając typ zabudowy mieszkaniowy.	85/7	+		
19c			Składam dwa wnioski do zmiany zagospodarowania przestrzennego w swoim imieniu i mojego brata. Uprzejmie proszę o zwrotną informację czy wnioski zawierają wszystkie niezbędne informacje że będą rozpatrzone.	85/8	+		
20a	27.11.2012		Wnioskuję o przekwalifikowanie działki 85/7 z rolniczej na budowlaną.	85/7	+		
20b	29.11.2012 (Poczta mailowa)		W uzupełnieniu do wniosków przesłanych w dniu 27.11.2012 dotyczących przekwalifikowania działek w miejscowości Brzezowa nr działek 85/7 oraz 85/8 uzupełniam określenie funkcji wnioskowanego terenu podając typ zabudowy mieszkaniowy. Składam dwa wnioski do zmiany zagospodarowania	85/7	+		



Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
20c			przestrzennego w swoim imieniu i mojego brata. Uprzejmie proszę o zwrotną informację czy wnioski zawierają wszystkie niezbędne informacje że będą rozpatrzone.	85/8	+		
21	27.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie działki nr 527 na działkę budowlaną.	527	+		
22	27.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie jednej części tzn. 10 arów pod budownictwo jednorodzinne.	319/5	+	-	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
23a	30.11.2012		Uprzejmie proszę o przekwalifikowanie działek 392 i 394, które są położone w Brzezowej.	392		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
23b				394		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
24	29.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekształcenie wyżej wymienionej działki na budowlaną (mieszkaniową usługową).	330/5		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
25	30.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie działki rolnej na działkę budowlaną.	146/1		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
26	30.11.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie działki z rolniczej na działkę budowlaną.	166	+		
27a	03.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie działek rolnych nr 248/5 248/4 na działki budowlane.	248/5		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
27b				248/4		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
28	03.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie mojej działki nr 319/11 z rolnej na budowlaną - budownictwo mieszkaniowe.	319/11	+		

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
29	04.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskujemy o przekwalifikowanie naszej działki nr 553 położonej w miejscowości Brzezowa z działki rolnej na działkę budowlaną -budownictwo mieszkaniowe. Wnioskujemy o przekwalifikowanie działki w całości. Dojazd do działki zapewniony jest przez działkę 181 (służebność). Nadmieniamy, że sąsiadujące działki nr 180/1, 180/2 i 170/3 są już działkami budowlanymi.	553	+		
30	04.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie części rolnej na tej działce na budowlaną pod budowę domu jednorodzinnego.	427/3	+		
31	06.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przeznaczenie działki 447/2 pod zabudowę mieszkaniową. W przypadku braku możliwości przeznaczenia całości działki pod zabudowę mieszkaniową, wnioskuję o nadanie takiego charakteru części działki oznaczonej na mapie kolorem zielonym. Planowaną zabudowę (w postaci budynku mieszkalnego) oznaczono na mapie kolorem czerwonym.	447/2		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
32	06.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zmianę przeznaczenia terenu rolnego na teren budowlany i pod zabudowę mieszkaniową i jednorodzinną.	210/10	+	-	Poszerzono teren budowlany w części działki

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
33	06.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie wnioskowanego terenu na działkę budowlaną (z możliwością budowy domu jednorodzinnego)	364/1	+	-	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
34	06.12.2012		Uprzejmie proszę o przekwalifikowanie działki rolnej nr 168/7 położonej w Brzezowej na budowlaną. Chcielibyśmy wybudować domek jednorodzinny, ponieważ nie mamy mieszkania i tułamy się po wynajętych mieszkaniach, a mamy dziecko niepełnospr. ruchowo i mieszkania trzeba przystosowywać do potrzeb niepełnosprawności. Bardzo proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby.	168/7	+		
35	07.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przeznaczenie części działki o numerze ewidencyjnym 361/9 (obręb Brzezowa) na cele budowlane o powierzchni 0,1 ha.	361/9	+		
36	07.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zmianę przeznaczenia w. wymienionej działki na cele budowlane - mieszkalnictwo jednorodzinne.	182/1	+		
37a	10.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: 1. Zmianę przeznaczenia części działki nr 427/13 na cele budowlane-zabudowa mieszkaniowo-usługowa w zakresie uwidocznionym na załączonej mapie. 2. Zmianę przeznaczenia działki nr 447/1 na usługowo - turystyczno - rekreacyjną.	427/13	+		
37b				447/1		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
38a	10.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przeprowadzenie na działki budowlane. Ponieważ budynek na działce 441 był wybudowany w 1960 jest nad usówiskiem chciałabym wybudować na pewnym gruncie. Mam też 5 dzieci w tym troje dzieci mieszka na wynajętych mieszkaniach wielodzietnych rodzinami. Syn ma 4 dzieci a córki po 2 dzieci. Chciałabym żeby miały swój dorobek i normalne byt mieszkania. Bardzo proszę o pozytywne załatwienie mojej prośby.	105	_____	_____	Wniosek dotyczy Kornatki
38b				441	+	-	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych studium
39a	10.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zmianę przeznaczenia części moich działek 35/2 oraz 36/3 położonych w miejscowości Brzezowa na działki budowlane. Prośbę dotyczącą części działki 35/2 motywuję tym, że działka ta znajduje się w pobliżu działek budowlanych. Natomiast prośbę dotyczącą części działki 36/3 motywuję tym, że działka ta zabudowana jest w części budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, a pozostała część znajduje się w pobliżu działek budowlanych oraz w pasie na wysokości budynków mieszkalnych.	35/2	+	-	Wprowadzono teren budowlany na części działki
39b				36/3			Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
40	11.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zmianę działki 341/6 zabudowy zagrodowej i upraw połowych na działkę budowlaną w całości	341/6		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium oraz częściowo w strefie występowania osuwisk
41	11.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zmianę przeznaczenia na teren budowlany pod zabudowę mieszkaniową	170/2	+		
42	11.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zmianę przeznaczenia całości działki na cele budowlane – zabudowa jednorodzinna	361/8	+	-	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
43	11.12.2012		<p>W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zmianę przeznaczenia mojej działki nr 320/1 w Brzezowej w części określonej na załączniku graficznym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.</p> <p>Ze względu na to, że część wnioskowanej działki leży w bezpośrednim sąsiedztwie lasu wnoszę o: dostosowanie odległości, w której powinny być usytuowane budynki od lasu do przepisów § 271 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) – dalej r.w.t. Z treści § 271 ust. 1, 2 i 8 tego r.w.t. wynika, że odległość budynków mieszkalnych (które zgodnie z § 209 zaliczane są do kategorii ZL) powinny być usytuowane w odległości 12 m od lasu. Zgodnie bowiem z § 271 ust. 8 r.w.t. najmniejszą odległość budynków ZL od granicy lasu należy przyjmować, jak odległość ścian tych budynków od strony ściany budynku ZL z przekryciem dachu rozprzestrzeniającym ogień. W § 271 ust. 1 r.w.t. określono, że odległość budynku kategorii ZL od budynku kategorii ZL wynosi 8 m. Zaś w § 271 ust.2 r.w.t. stwierdzono, że „jeżeli jedna ze ścian zewnętrznych usytuowana od strony sąsiedniego budynku lub przekrycie dachu jednego z budynków jest rozprzestrzeniające ogień, wówczas odległość określoną w ust. 1 należy zwiększyć o 50 %”.</p>	320/1	+	-	<p>Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych studium</p> <p>Zmniejszono odległości zabudowy od lasu do 15 m</p>
44	11.12.2012		<p>W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zmianę przeznaczenia działki o nr. Ew 554/1 na działkę z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne. Działka usytuowana jest przy drodze. W bliskim sąsiedztwie znajdują się zabudowania. Prośbę motywuję zamiarem budowy domu przez mojego syna, który w 2013 roku bierze ślub. Proszę o przychylnie rozpatrzenie mojego wniosku.</p>	554/1	+		

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
45	11.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: o uwzględnienie w studium planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobczyce, przekształcenia działki nr 457 z działki rolnej na działkę budowlaną. Działka usytuowana jest przy drodze. W bliskim sąsiedztwie działki znajdują się zabudowania. Proszę o przychylne rozpatrzenie mojej prośby.	457	_____	_____	Wniosek dotyczy Kornatki
46	11.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: uwzględnienie w studium planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobczyce, przekształcenia działki nr 91/4 z działki rolnej na działkę budowlaną. Proszę o przychylne rozpatrzenie mojej prośby.	91/4	_____	_____	Wniosek dotyczy Kornatki
47	12.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekształcenie mojej działki nr 79 położonej w miejscowości Brzezowa z działki rolnej na działkę budowlaną prośbę swą motywuję chęcią budowy domu na tejże działce, ponieważ wychowałem się w tej miejscowości i chciałbym ponownie tam zamieszkać. Część z tej działki chciałbym przekazać córce która w przyszłym roku osiągnie pełnoletniość. Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby.	79	+	-	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
48	13.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekształcenie działki 407/2 w Brzezowej Gmina Dobczyce na działkę budowlaną z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalną lub na działkę z przeznaczeniem pod turystykę i rekreację z możliwością zabudowy kubaturowej	407/2		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium



Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
49	13.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	111		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
50	13.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie działki 331/3 położonej we wsi Brzezowa na działkę budowlaną. Działka jest uzbrojona: w podłączenie wody z wodociągu, w podłączenie prądu/zasilanie elektryczne, planowane podłączenie do kanalizacji (w planie skanalizowania wsi Brzezowa). Kształt i wielkość działki umożliwiają zabudowę oraz jej ukształtowanie w przestrzeni. Dostęp do drogi publicznej poprzez działki 331/10 i 331/12 których jestem właścicielem. W myśl obowiązujących kryteriów wnioskuję jak wyżej.	331/3		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
51a	14.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: Wnoszę o powiększenie terenu budowlanego dla działek 423/2 i 420.	423/2	+	-	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
51b				420	+	-	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium. Poszerzono w niewielkim zakresie
52a	14.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekształcenie powyższe działki w działki budowlane. Prośbę motywujemy tym, iż chcemy tam wybudować domy jednorodzinne dzieciom jako, że działki mają dogodną infrastrukturę i dostęp do mediów. Nadmieniam też, że zarówno powyżej jak i poniżej znajdują się już zabudowane działki na których są budynki zarówno mieszkaniowe jak i gosp.	143/7		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
52b				143/9		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
53	14.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zmianę przeznaczenia działki na cele budowlane kaplicy.	352/3	+		
54	14.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: wykreślenie z planu dorysowanych bocznych dróg między działkami i pozostawienie dojazdowej do działki	557/6	+		

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
55	14.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: ponowne ujęcie działki nr 137 położonej w Brzezowej jako teren budowlany – pod budownictwo mieszkaniowe	137	+	–	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium  Zasięg terenu budowlanego pozostaje jak w obowiązującym planie
56	14.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie działki 331/3 położonej we wsi Brzezowa na działkę budowlaną. Działka jest uzbrojona: w podłączenie wody z wodociągu, w podłączenie prądu/zasilanie elektryczne, planowane podłączenie do kanalizacji (w planie skanalizowania wsi Brzezowa). Kształt i wielkość działki umożliwiają zabudowę oraz jej ukształtowanie w przestrzeni. Dostęp do drogi publicznej poprzez działki 331/10 i 331/12 których jestem właścicielem. W myśl obowiązujących kryteriów wnioskuję jak wyżej.	331/3		–	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium
57	14.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: Proszę o przekształcenie działki 143/6 1006 m <sup>2</sup> na tereny pod zabudowę jednorodziną	143/6		–	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
58a	14.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: poszerzenie terenów budowlanych na całości działek z uwagi na brak jakichkolwiek przeciwwskazań do przekwalifikowania z działki rolnej na działkę budowlaną. działka posiada dostęp do drogi publicznej, pełne media, teren nie jest osuwiskowy, nie leży w terenach zalewowych, ma uregulowane granice, sąsiaduje z budynkami mieszkalnymi. Prośbę motywuję tym, że teren ten był objęty zmianą w studium gdzie wniosek został rozpatrzony w sposób pozytywny.	427/8	+		
58b				427/11	+		
59	14.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: zmianę przeznaczenia działki Nr 344/2 na budowlaną z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe	344/2		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
60	14.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: - powiększenie zakresu terenu budowlanego (po wydzieleniu drogi pozostaje wąski pas terenu przeznaczony pod zabudowę) poza lasem, a likwidację terenu budowlanego na lesie	331/9	+	-	Część działki poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych studium. Zasięg terenu budowlanego pozostaje jak w obowiązującym planie.  Wycofano teren budowlany w części będącej wg ewidencji gruntów lasem
61	14.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekształcenie działki rolnej na działkę rolno-budowlaną	446/1		-	Nieuwzględniony ze względu na położenie w sąsiedztwie strefy występowania osuwiska oraz konieczność zachowania strefy ekotonowej od lasu (część rolnej działki otoczona z trzech stron gruntem leśnym)

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
62	14.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekształcenie działki rolnej na działkę rolno-budowlaną	515/2		-	Poza zasięgiem terenów budowlanych wyznaczonych w studium oraz w strefie występowania osuwiska
63	17.12.2012		W ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o: przekwalifikowanie działki rolnej na tereny budowlane w całości	85/5	+		

Uwaga:

1. Integralną częścią wykazu jest zbiór złożonych wniosków.
2. Ostateczny zakres uwzględnienia wniosków w projekcie planu uzależniony jest od dalszego przebiegu procedury planistycznej, w szczególności uzgodnień z właściwymi w tej kwestii organami.

Dobczyce, dn. 17.03.2014 r.

Z-ca Burmistrza  
*Przemysław Machajski*