

BURMISTRZ GMINY I MIASTA DOBCZYCE

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DOBCZYCE

USTALENIA PLANU

Instytut Rozwoju Miast
lipiec, 2017 r.

GLÓWNY PROJEKTANT PLANU

mgr Dorota Szlenk-Dziubek

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

- mgr inż. Łukasz Kotuła – *zagadnienia ekofizjograficzne i przyrodnicze, zagospodarowanie przestrzenne*
mgr inż. Piotr Ogórek – *zagospodarowanie przestrzenne*

GRAFIKA KOMPUTEROWA

mgr inż. Łukasz Kotuła

Kierownik Zespołu

mgr Dorota Szlenk-Dziubek

Dyrektor
Instytutu Rozwoju Miast

dr Wojciech Jarczewski

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Dobczycach
z dnia

w sprawie
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Dobczyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 i 28 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z Rozstrzygnięciem nadzorczym Nr WN-II.4131.1.34.2016 Wojewody Małopolskiego z dnia 12 października 2016 r., stwierdzającego nieważność uchwały Nr XXVI/164/16 Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 7 września 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dobczyce w części tj.:

- 1) § 37 ust. 4 pkt 7 lit. a,
- 2) Załącznika nr 1 do ww uchwały – Arkusza 70 w zakresie terenu oznaczonego symbolem 48MN2, po stwierdzeniu, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dobczyce nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobczyce uchwalonego Uchwałą Nr XV/109/11 Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 26 października 2011 r.,

Rada Miejska w Dobczycach uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dobczyce w zakresie będącym przedmiotem Rozstrzygnięcia nadzorczego Nr WN-II.4131.1.34.2016 Wojewody Małopolskiego z dnia 12 października 2016r., zwany dalej planem.
2. Ustalenia planu obejmują:
 - 1) w zakresie rysunku planu - obszar wskazany w ww. Rozstrzygnięciu nadzorczym,
 - 2) w zakresie tekstu planu - ustalenia § 37 ust. 4 pkt 7 lit. a.
3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - 1) załącznik nr 1 – Rysunek planu w skali 1:2000,
 - 2) załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych w trakcie wyłożenia,
 - 3) załącznik nr 3 – Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 2.

Zasięg terenu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1 oraz jego przeznaczenie przedstawione zostały na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

§ 37 ust. 4 pkt 7 lit. a otrzymuje brzmienie:

„dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowo-usługowej oraz usług publicznych w terenach **19MN2, 20MN2, 22MN2–26MN2, 27MN2–30MN2, 33MN2, 33MN2, 35MN2, 36MN2 – 500 m²,**”.

§ 4.

Dla terenu wskazanego w § 2 obowiązują ustalenia zawarte w Uchwale Nr XXVI/164/16 Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 7 września 2016r.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Dobczyce.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.