

Przedmiar robót

Remont posadzki boksów garażowych oraz termomodernizacja budynku Remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Rudniku, Gm. Dobczyce

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek Remizy OSP w Rudniku**

Lokalizacja: **Rudnik - dz. 217/1**

Kod CPV: **45111300-1 Roboty rozbiórkowe**
45262321-7 Wyrównywanie podłóg
45432120-1 Instalowanie nawierzchni podłogowych
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych
45421131-1 Instalowanie drzwi
45320000-6 Roboty izolacyjne
45321000-3 Izolacja cieplna
45443000-4 Roboty elewacyjne

Inwestor: **GMINA DOBCZYCE**
32-410 Dobczyce
Ul. Rynek 26
tel. (12) 372-17-00, faks. (12) 271-29-93
www.dobczyce.pl

Wykonawca: **Wykonawca zostanie wyłoniony w postępowaniu przetargowym zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, 2215)**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Urząd Gminy i Miasta Dobczyce**
Referat Inwestycji
Ul. Rynek 26
32-410 Dobczyce
tel. (12) 37-21-700
fax: (12) 2712-993
e-mail: ugim@dobczyce.pl

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski inwestycji pn: „Remont posadzki boksów garażowych oraz termomodernizacja ścian budynku remizy OSP w Rudniku”, który sporządzony został zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego....” (Dz. U. Nr 130 poz. 1389).

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Zakres robót obejmuje wykonanie robót budowlano – remontowych budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Rudniku obejmuje:

1. Remont posadzki boksów garażowych:

- roboty rozbiórkowe (ścianka działowa, podbetonka);
 - korytowanie i wykonanie podbudowy tłuczniowej;
 - wykonanie podbetonki z masy betonowej C16/20 o grub. warstwy 15 cm wraz z wyprofilowaniem spadku;
 - wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej płytami polistyrenu ekstrudowanego XPS-030 o grub. 5 cm (0,032-0,036W/mK);
 - wykonanie posadzki przemysłowej (grub. 12 cm) zatartej na gładko z utwardzeniem powierzchniowym, wykonana z zastosowaniem zbrojenia rozproszonego z włókien stalowych fi 1x50mm (min. 25kg/m³ masy betonowej) z wyprofilowaniem spadku do odwodnienia liniowego;
 - wykonanie odwodnienia liniowego z betonu cementowego o klasie wytrzymałości C60/75 (B70) z dodatkami polimerowymi; szerokość wewnętrzna korytek 100 mm; wymiary zewnętrzne: szer. 162mm, wys. min. 100mm; obramowanie z profili stalowych cynkowanych ogniowo zakotwione w ściankach korpusu, przykrycie rusztem żeliwnym kl. C250 z powłoką KTL, mocowanego za pomocą śrub ze stali nierdzewnej o podwyższonej wytrzymałości, odprowadzenie wody do odwodnienia liniowego 150mm (spełniającego warunki PN-EN 1433:2005);
 - wykonanie odprowadzenia wody rurami PCV-U o średnicy 110mm z korytek odwodnienia liniowego do kanalizacji opadowej;
 - montaż ścianki z płyt gipsowo-kartonowych wydzielając jej szatnię od garażu wraz z jej malowaniem farbą lateksową;
 - montaż drzwi przeciwpożarowych EI 60 jednoskrzydłowych o wym. 1000x2000 mm z ocynkowanej blachy stalowej o grubości 0,7 mm, kolor szary RAL 7038; wymagane certyfikaty: odporność na ogień EI60 minut zgodnie z normą EN 1634-1:2000; Certyfikat Wytrzymałości C5 zgodnie z normą EN 14600:2005
- ### 2. Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku remizy OSP (elewacje północna, południowa, wschodnia);
- roboty rozbiórkowe (rozbiórka rur spustowych, daszków okapowych parapetów betonowych, spękanych tynków);
 - uzupełnienie tynków zewnętrznych po skutkach;
 - ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS 070-038 o grub. 10 cm oraz ościeży okiennych (grub. 3 cm) wraz z wykonaniem warstwy zbrojącej z siatki z włókna szklanego 145g;
 - montaż listwy startowej oraz narożników stalowych;
 - montaż parapetów zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej wraz z uprzednim uzupełnieniem podłoża;
 - montaż pokrycia dachowego daszków okapowych w elewacji północnej;
 - montaż rur spustowych
 - montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych.

1. Podstawa opracowania

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004, Nr. 130, poz. 1389),
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiOR),
- przedmiar robót dokonany z natury,
- ceny jednostkowe obliczone na podstawie nośników cenowych obowiązujących w regionie Małopolskim w I kwartale 2019 roku.

2. Metoda sporządzenia kosztorysu

Kosztorys sporządzono metodą uproszczoną, która stanowi podstawę do realizacji zamierzenia inwestycyjnego "systemem zleconym" Wykonawcy, który zostanie wybrany w postępowaniu przetargowym – zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm).

3. Dane składników cenowych

- a) Źródła ustalenia cen jednostkowych robót
Ceny jednostkowe ustalono na podstawie aktualnych nośników cenotwórczych dla robót termoizolacyjnych występujących w I kwartale 2019 roku w regionie małopolskim;
- b) Źródła cen czynników produkcji
 - Stawka roboczo-godziny
na poziomie średnim dla robót budowlano-remontowych w Regionie Małopolskim w I kw. 2019 roku
 - Ceny materiałów
uzyskane od dostawców hurtowych z terenu Małopolski
 - Ceny sprzętu
lokalne występujące na terenie powiatu myślenickiego w I kw. 2019 roku
- c) Narzuty (źródła i wskaźniki)
Koszty pośrednie: na poziomie średnim dla robót budowlano-remontowych w Regionie Małopolskim w I kw. 2019 roku,
Zysk: na poziomie średnim dla robót budowlano-remontowych w Regionie Małopolskim w I kw. 2019 roku.
Ceny materiałów przyjęto wraz z kosztami zakupu.

4. Dane dotyczące robót przygotowawczych

Przed przystąpieniem do robót termomodernizacyjnych kierownik budowy musi opracować plan BIOZ, w którym należy uwzględnić ewentualne prowadzenie robót na obiekcie czynnym, wyznaczając odpowiednie strefy bezpieczeństwa.

5. Dane dotyczące robót ogólnobudowlanych

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWiORB) oraz wymaganiami

technicznymi zawartymi w kosztorysie inwestorskim (przedmiarze robót) z poszanowaniem zasad współczesnej wiedzy technicznej i przepisów prawa budowlanego.

Wymagane jest, by materiały użyte do wykonania robót termoizolacyjnych stanowiły jednolity kompleksowy system ocielenia w technologii „lekkie-mokrej”

6. Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy

Plac budowy należy zagospodarować zgodnie ze sporządzonym przez kierownika budowy Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, który musi zostać zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru.

7. Inne ustalenia

Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się znaki towarowe poprzez wskazanie nazw produktów (materiałów) należy przez to rozumieć możliwość zastosowania materiałów „równoważnych”, tzn. o porównywalnych parametrach techniczno – jakościowych, czyli nie gorszych (zgodnie z art. 29 ustawy dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo Zamówień Publicznych z (tekst jednolity z 2007r. Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm).

Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy, wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego, jest on obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane (użyte materiały, urządzenia) spełniają wymagania określone przez zamawiającego. W przypadku, gdy zastosowanie materiałów równoważnych wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty przeprojektowania poniesie Wykonawca.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys inwestorski sporządzono na podstawie uzgodnień z Zamawiającym.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania są zgodne ze „Środowiskowymi metodami kosztorysowania robót budowlanych” i zostały zaakceptowane przez Zamawiającego.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Remont posadzki boksów garażowych oraz termomodernizacja budynku Remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Rudniku, Gm. Dobczyce					
1	Rozdział	Remont posadzki boksów garażowych					
1.1	Element	Roboty rozbiórkowe					
1	KNR 404/404/7	Rozebranie ścianek działowych drewnianych z dwóch warstw desek nie tynkowanych: Analogia - rozbiórka ścianki drewnianej oddzielającej garaż od szatni	m2		22,60		
Wyliczenie ilości robót:							
rozbiórka ścianki oddzielającej garaż od szatni		(2,13+2,0+2,08)*3,64				22,60	
					RAZEM:	22,60	
	Robocizna razem		r-g	0,42	9,49200		
	Materiały						
	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50` mm		m3	0,005	0,11300		
	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45` mm		m3	0,003	0,06780		
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe		kg	0,16	3,61600		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	0,5			
2	Kalkulacja indywidualna	Mechaniczna rozbiórka istniejącej nawierzchni betonowej w pomieszczeniach garażowych budynku z użyciem koparki z młotem hydraulicznym wraz odwozem gruzu na odległość do 3 km	m3		18,64		
Wyliczenie ilości robót:							
rozbiórka istniejącej spękanej posadzki betonowej							
szatnia + garaż		((6,84*4,50)+(11,66*4,50-1,30*6,70))*0,25				18,64	
					RAZEM:	18,64	
	Robocizna razem		r-g	0,59735	11,13456		
	Sprzęt						
	Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego z młotem hydraulicznym		m-g	0,41667	7,76667		
	Samochód samowładawczy pow. 5,0-10 t (1)		m-g	0,15	2,79600		
3	KNNR 1/202/6	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi, z transportem urobku samochodami samowładawczymi na odległość do 1` km, koparka 0,40 m3, kategoria gruntu III-IV	m3		20,87		
Wyliczenie ilości robót:							
korytowanie pod warstwy konstrukcyjne posadzki (głęb. 28cm)							
szatnia + garaż		((6,84*4,50)+(11,66*4,50-1,30*6,70))*0,28				20,87	
					RAZEM:	20,87	
	Robocizna razem		r-g	0,188	3,92356		
	Sprzęt						
	Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym 0,40 m3 (1)		m-g	0,0672	1,40246		
	Samochód samowładawczy do 5` t (1)		m-g	0,209	4,36183		
4	Kalkulacja własna	Opłata za utylizację gruzu betonowego	t		42,87		
Wyliczenie ilości robót:							
		18,64*2,30				42,87	
					RAZEM:	42,87	
Razem pozycja (z narzutami)				1		42,87	
1.2	Element	Posadzka przemysłowa					
5	Kalkulacja indywidualna	Profilowanie i mechaniczne zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne posadzki garażu	m2		74,54		
Wyliczenie ilości robót:							
		(6,84*4,50)+(11,66*4,50-1,30*6,70)				74,54	
					RAZEM:	74,54	
Razem pozycja (z narzutami)				1		74,54	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
6	KNNR 6/105/4	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczanie mechaniczne, po zagęszczeniu 5' cm	m2		74,54		
	Wyliczenie ilości robót:						
		(6,84*4,50)+(11,66*4,50-1,30*6,70)			74,54		
				RAZEM:	74,54		
		Robocizna razem	r-g	0,0481	3,58537		
7	KNNR 6/113/2	Podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa dolna, po zagęszczeniu 20' cm	m2		74,54		
	podbudowa z kruszyw łamanych o grub. warstwy 20cm	(6,84*4,50)+(11,66*4,50-1,30*6,70)			74,54		
				RAZEM:	74,54		
		Robocizna razem	r-g	0,031	2,31074		
		Materiały					
		Tłuczeń kamienny, 0-31,5 mm	t	0,424	31,60496		
		Woda przemysłowa	m3	0,02	1,49080		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,2			
	Sprzęt						
	Walec statyczny samojezdny 4-6 t (1)	m-g	0,0024	0,17890			
8	KNNR 2/1201/1 (4)	Podkłady, betonowe, beton zwykły, transport pompą: masa betonowa C16/20 (grub. warstwy 15 cm)	m3		11,18		
	Wyliczenie ilości robót:						
		((6,84*4,50)+(11,66*4,50-1,30*6,70))*0,15			11,18		
				RAZEM:	11,18		
		Robocizna razem	r-g	3,06	34,21080		
9	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową zgrzewaną z prętów fi 6mm	m2		74,54		
	zbrojenie podbetonki siatką zgrzewaną z prętów fi 6mm	(6,84*4,50)+(11,66*4,50-1,30*6,70)			74,54		
				RAZEM:	74,54		
		Robocizna razem	r-g	0,074	5,51596		
		Materiały					
		Siatka zbrojeniowa żebrowana fi 6 mm, wym. 2,15 x 5m oczko 150x150 mm, zgrzewana	m2	1,02	76,03080		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)	%	1,5				
	Sprzęt						
	Środek transportowy	m-g	0,0017	0,12672			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość	
10	KNRW 202/504/1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe: Analogia - izolacja pozioma przeciwwilgociowa z jednej warstwy papy termozgrzewalnej	m2		85,54			
	Wyliczenie ilości robót:							
		izolacja pozioma podposadzkowa	(6,84*4,50)+(11,66*4,50-1,30*6,70)			74,54		
		wywiniecie na ściany	6,84*0,20*2+4,50*0,20*2+11,66*0,20*2+4,50*0,20*2			11,00		
						RAZEM:	85,54	
		Robocizna razem		r-g	0,216	18,47664		
		Materiały Papa asfaltowa zgrzewalna z dodatkiem SBS podkładowa na włókninie poliestrowej Dysperbit - IZOHAN (dyspersyjna masa asfaltowo-kauczukowa); zużycie 0,2-0,5 kg/m2 Gaz propanowo-butanowy płynny		m2	1,15	98,37100		
				kg	0,45	38,49300		
				kg	0,23	19,67420		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)		%	1,5			
	Sprzęt Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t Środek transportowy		m-g	0,0048	0,41059			
			m-g	0,0122	1,04359			
11	KNNR 2/604/1	Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa; folia PE grub. 0,30mm	m2		85,54			
	Wyliczenie ilości robót:							
		izolacja pozioma podposadzkowa	(6,84*4,50)+(11,66*4,50-1,30*6,70)			74,54		
		wywiniecie na ściany	6,84*0,20*2+4,50*0,20*2+11,66*0,20*2+4,50*0,20*2			11,00		
						RAZEM:	85,54	
		Robocizna razem		r-g	0,36	30,79440		
		Materiały Folia polietylenowa izolacyjna 0,30 mm		m2	1,2	102,64800		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)		%	4			
		Sprzęt Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t		m-g	0,01	0,85540		
	12	KNNR 2/602/3	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowe: Analogia - izolacja pozioma z płyt polistyrenu ekstrudowanego XPS 030 frezowany o grub. 5 cm, współczynnik lambda 0,032-0,036W/mK	m2		77,47		
Wyliczenie ilości robót:								
			(6,84*4,50)+(11,66*4,50-1,30*6,70)+0,45*(3,25+3,25)			77,47		
					RAZEM:	77,47		
		Robocizna razem		r-g	0,0891	6,90258		
		Materiały Płyta styropianu ekstrudowanego XPS 030 (polistyren) frezowany, grub. 5 cm; lambda=0,032-0,036W/mK		m3	0,0525	4,06718		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)		%	3			
		Sprzęt Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t		m-g	0,0032	0,24790		
13		KNR 1312/1103/1	Obramowania elementów betonowych z kątowników stalowych 50x50x5mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	t		0,060		
		Wyliczenie ilości robót:						
		montaż obramowania kanału samochodowego 6,40x1,00m	2*(6,4+1,0)*3,77/1000			0,06		
						RAZEM:	0,060	
		Robocizna razem		r-g	315,86	18,09878		
		Materiały Kątownik GW stalowy 50x50x5 mm		m	1,02	0,06120		
	Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)		%	2				

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość	
14	KNNR 2/1404/4 (2)	Malowanie rur stalowych i blaszanych do Fi 50 mm, emalia ftalowa (dm3): Analogia - malowanie kątowników stalowych 50x50x5mm	m		14,80			
	Wyliczenie ilości robót:							
		2*(6,4+1,0)			14,80			
					RAZEM:	14,80		
		Robocizna razem	r-g	0,184	2,72320			
15	Kalkulacja własna	Materiały						
		Emalia ftalowa modyfikowana ogólnego stosowania, biała	dm3	0,014	0,20720			
		Farba ftalowa do gruntowania podkładowa, biała	dm3	0,014	0,20720			
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	2				
15	Kalkulacja własna	Wykonanie posadzki przemysłowej (grub. 12 cm) zatartej na gładko z utwardzeniem powierzchniowym, wykonana z zastosowaniem zbrojenia rozproszonego z włókien stalowych fi 1x50mm (min. 25kg/m3 masy betonowej) z wyprofilowanie spadku do odwodnienia liniowego	m2		78,32			
		Wyliczenie ilości robót:						
		powierzchnia garażu wraz z szatnią	(6,84*4,50)+(11,66*4,50)+0,45*(3,25+3,25)			86,18		
		minus kanał samochodowy	-6,40*1,00			-6,40		
		minus odwodnienie liniowe typu AS-100	-0,162*(4,50+4,50)			-1,46		
		Proces wykonania posadzek przemysłowych obejmuje:						
		- maszynowe wylanie mieszanki betonowej;						
		- wyrównanie powierzchni odpowiednim sprzętem;						
		- rozsypanie posypki – utwardzacza;						
		- zatarcie wilgotnej posadzki – do uzyskania pożądanego przez klienta efektu;						
- zaimpregnowanie posadzki z użyciem impregnatu powierzchniowego;								
- wykonanie ciec dylatacyjnych;								
- wypełnienie szczelin dylatacyjnych preparatem;								
- końcowe czyszczenie posadzki								
				RAZEM:	78,32			
	Razem pozycja (z narzutami)			1	78,32			
16	KNR 231/402/3	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła - Analogia: ława betonowa w ilości 0,05m3/mb pod odwodnienie liniowe szer. wewn. 100mm	m3		0,81			
		Wyliczenie ilości robót:						
		ława betonowa pod korytka odwodnienia liniowego o szer. wewn. 100mm, kl. C250	0,45*0,20*4,50*2			0,81		
						RAZEM:	0,81	
			Robocizna razem	r-g	9,88	8,00280		
16	KNR 231/402/3	Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1,04	0,84240			
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,03	0,02430			
		Piasek do betonów zwykłych	m3	0,34	0,27540			
		Woda	m3	0,47	0,38070			
16	KNR 231/402/3	Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	0,5				

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
17	KNR 231/606/3	Ścieki z elementów betonowych, na podsypce cementowo-piaskowej, grubość prefabrykatów 15' cm - Analogia: odwodnienie liniowe - korytka z betonu cementowego o klasie wytrzymałości C60/75 (B70) z dodatkami polimerowymi; charakteryzujące się wymaganą odpornością na długotrwałe działanie mrozu oraz soli i odpornością chemiczną wg normy PN-EN858-1:2005; szerokość wewnętrzna korytek 100 mm; wymiary zewnętrzne: szer. 162mm, wys. min. 100mm; obramowanie z profili stalowych cynkowanych ogniowo zakotwione w ściankach korpusu, przykrycie rusztem żeliwnym kl. C250 z powłoką KTL, mocowanego za pomocą śrub ze stali nierdzewnej o podwyższonej wytrzymałości (bez spadku), odprowadzenie wody do odwodnienia liniowego 150mm (np. system AS-A100 lub równoważny spełniający warunki PN-EN 1433:2005)	m		9,00		
Wyliczenie ilości robót:							
		odwodnienie liniowe - korytka z betonu cementowego o klasie wytrzymałości C60/75 (B70) z dodatkami polimerowymi, szerokość wewnętrzna 100mm; wys. 100 mm obramowanie ramką i rusztem żeliwnym w klasie C250 (np. system AS-A100 lub równoważny)	4,50*2				9,00
					RAZEM:	9,00	
Robocizna razem			r-g	0,4347	3,91230		
Materiały							
Korytka odwodnienia liniowego o szer. wewn. 100mm; z betonu C60/75 z dodatkami polimerowymi; wym. zewn. szer. 162mm, wys. 100mm; dług. 1000mm, ruszt żeliwny kl. C250.; spełniające PN-EN 1433:2005; PN-EN 858-1:2005			m	1	9,00000		
Element studzienki AS-A100 - z dnem, z odpływem bocznym lub dolnym			szt	0,1111'	1,00000		
Element studzienki - przełot z odpływem z boku			szt	0,1111'	1,00000		
Element studzienki AS-A100 - dekiel ślepy			szt	0,1111'	1,00000		
Element studzienki - łapacz zanieczyszczeń			szt	0,1111'	1,00000		
Masa cementowo-polimerowa AC55 do mocowania odwodnienia liniowego w posadzkach betonowych i przemysłowych			kg	2,77778	25,00000		
Piasek do betonów zwykłych			m3	0,0123	0,11070		
Woda			m3	0,008	0,07200		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	0,5			
18	Kalkulacja własna	Wykonanie rozbiórki nawierzchni z kostki oraz przebicie przez ścianę fundamentową w celu podłączenia odprowadzenia wody z odwodnienia liniowego garażu do istn. pionu z rury spustowej, a następnie ponowne ułożeniem kostki i uprzednim odtworzeniem podbudowy	m2		4,00		
Wyliczenie ilości robót:							
			5,0*0,80				4,00
					RAZEM:	4,00	
Razem pozycja (z narzutami)				1	4		
19	KNNR 4/1411/2	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 15' cm	m3		0,25		
Wyliczenie ilości robót:							
		podsyпка i obsyпка przykanalników z odwonienia liniowego	5,0*0,25*0,20				0,25
					RAZEM:	0,25	
Robocizna razem			r-g	1,93	0,48250		
Materiały							
Piasek naturalny do obsyпки rurociągów			m3	1,22	0,30500		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	2,5			
Sprzęt							
Zagęszczarka spalinowa płytowa o wadze 100 kg			m-g	0,71	0,17750		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
20	KNNR 4/1308/1	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 110 mm - rura kanalizacji zewnętrznej PVC-U fi 110x3,2 (SN8 wg PN-EN 1401-1)	m		5,00		
Wyliczenie ilości robót:							
włączenie odwodnienia do ist. rury PVC 110mm		5			5,00		
					RAZEM:	5,00	
Robocizna razem			r-g	0,334	1,67000		
Materiały							
Rura PVC-U kanalizacji zewnętrznej Fi 110x3,2mm (SN8)			m	1,02	5,10000		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	2,5			
Sprzęt							
Samochód skrzyniowy do 5,0 t (1)			m-g	0,0063	0,03150		
21	KNNR 4/1321/1	Kształtki PVC kanalizacyjne jednokielichowe łączone na wcisk, Fi 110 mm (wg PN-EN 1401-1)	szt		6,00		
Wyliczenie ilości robót:							
		6			6,00		
					RAZEM:	6,00	
Robocizna razem			r-g	0,25	1,50000		
Materiały							
Kształtka PVC kanalizacji zewnętrznej, 1-kielichowa z uszczelką, Fi 110 mm			szt	1	6,00000		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	2,5			
Sprzęt							
Samochód skrzyniowy do 5,0 t (1)			m-g	0,08	0,48000		
1.3	Element	Ścianka wydzielająca szatnię od garażu					
22	KNNR 2/1702/2 (1)	Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 2-warstwowo, profil U-50: Analogia - ścianki działowe z dwóch warstw płyt ogniochronnych grub. 12,5mm, izolacja wełną mineralną Rockton grub. 5 cm (lub równoważne)	m2		20,55		
Wyliczenie ilości robót:							
ścianka oddzielająca garaż od szatni		((2,13+2,0+2,08)*3,64-1,00*2,05			20,55		
					RAZEM:	20,55	
Robocizna razem			r-g	2,78	57,12900		
Materiały							
Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa ogniochronna grubości 12,5 mm (GKF)			m2	4,12	84,66600		
Kształtownik stalowy profil U-50x0.60 do płyt gipsowo-kartonowych			m	0,76	15,61800		
Kształtownik stalowy profil C-50x0.60			m	2,05	42,12750		
Płyta z mineralnej wełny szklanej do izolacji dachu skośnego, konstrukcji szkieletowych, stropów, sufitów podwieszanych, ścianek działowych o grub. 50 mm			m2	1,03	21,16650		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	2			
Sprzęt							
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t			m-g	0,0672	1,38096		
23	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 (ściany) - lub równoważne	m2		45,21		
Wyliczenie ilości robót:							
rozbiórka ścianki oddzielającej garaż od szatni		((2,13+2,0+2,08)*3,64)*2			45,21		
					RAZEM:	45,21	
Robocizna razem			r-g	0,08	3,61680		
Materiały							
Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoża (grunt głęboko penetrujący)			dm3	0,22	9,94620		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	1,5			
Sprzęt							
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t			m-g	0,002	0,09042		
Środek transportowy			m-g	0,003	0,13563		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość	
24	NNRNKB 202/2013/4	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² , (grubość 3 mm) na płytach gipsowych	m ²		45,21			
		Wyliczenie ilości robót:						
	j.w.	45,21			45,21			
						RAZEM:	45,21	
		Robocizna razem	r-g	0,39	17,63190			
		Materiały						
	Sucha zaprawa gipsowa tynkowa	kg	2,5	113,02500				
	Nakłady pomocnicze							
	Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,004	0,18084				
	Środek transportowy	m-g	0,005	0,22605				
25	KNRW 202/1510/3	Malowanie farbami emulsyjnymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne: Ananlogia - malowanie ścian farbą lateksową	m ²		45,21			
		Wyliczenie ilości robót:						
	ściany	((2,13+2,0+2,08)*3,64)*2			45,21			
						RAZEM:	45,21	
		Robocizna razem	r-g	0,176	7,95696			
		Materiały						
	Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych	dm ³	0,276	12,47796				
	Środek gruntujący pod farby lateksowe	dm ³	0,2	9,04200				
	Nakłady pomocnicze							
	Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,0003	0,01356				
26	KNRW 202/1510/4	Malowanie farbami emulsyjnymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, dodatek za każde następne malowanie	m ²		45,21			
		Wyliczenie ilości robót:						
	j.w.	45,21			45,21			
						RAZEM:	45,21	
		Robocizna razem	r-g	0,0505	2,28311			
		Materiały						
	Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych	dm ³	0,129	5,83209				
	Nakłady pomocnicze							
	Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,0002	0,00904				
27	KNNR 2/1104/1	Ościeżnice stalowe drzwi przeciwpożarowych EI60 - kątowna, profil Asturmadi, wykonana ze stali grub. 1,5 mm i 2 mm; uUszczelka pęczniająca 15 x 2.5 mm; kotwy mocujące 163x1.5 mm; próg montażowy z blachy stalowej 50 x 2.5 mm; wym. w świetle muru drzwi: 1070x2045mm	szt		1,00			
		Robocizna razem	r-g	1,54	1,54000			
		Materiały						
		Ościeżnica stalowe drzwi przeciwpożarowych EI60 - kątowna, profil Asturmadi, wykonana ze stali grub. 1,5 mm i 2 mm; uUszczelka pęczniająca 15 x 2.5 mm; kotwy mocujące 163x1.5 mm; próg montażowy z blachy stalowej 50 x 2.5 mm; wym. w świetle muru drzwi: 1070x2045mm	kpl	1	1,00000			
	Sprzęt							
	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,04	0,04000				

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
28	KNNR 2/1103/1	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne: Analogia: drzwi przeciwpożarowe EI 60 jednoskrzydłowe o wym. 1000x2000 mm wykonane z obustronnie ocynkowanej blachy stalowej o grubości 0,7 mm, kolor szary RAL 7038; wymagane certyfikaty: odporność na ogień EI60 minut zgodnie z normą EN 1634-1:2000; Certyfikat Wytrzymałości C5 zgodnie z normą EN 14600:2005	m2		2,00		
Wyliczenie ilości robót:							
		Skrzydło drzwiowe stalowe o wym. 1000x2000 m o odporności ogniowej EI60 wykonane z obustronnie ocynkowanej blachy stalowej o grubości 0,7 mm, kolor szary RAL 7038; wyposażenie: stalowe kotwy mocujące, 3-stronna przyłga, 2 zawiasy 3-częściowe/skrzydło homologowane norma DIN, jeden z nich wyposażony w sprężynę z półautomatycznym zamykaniem, stalowy czop przeciwwyważeniowy 14x36 mm, izolacja z wełny mineralnej gęstość 145kg/m3, zamek wpuszczany zapadkowo-zasuwkowy CF rewersyjny, zabezpieczony dwoma płytami gipsowymi z włóknem szklanym MO, klamka antyzaczeпова Norma DIN 18273 z poliamidu ognioodpornego z trzcieniem stalowym w kolorze czarnym, wkładka 40x40 z 3 kluczami, grubość płyty drzwiowej 51 mm, waga ok. 55kg; wykończenie: blacha pokryta lakierem proszkowym termoutwardzalnym na bazie epoksydowej, warstwa lakieru 120 mikronów, kolory do wyboru z palety RAL, standardowo RAL 7038 szary; wymagane certyfikaty: odporność na ogień EI60 minut zgodnie z normą EN 1634-1:2000; Certyfikat Wytrzymałości C5 zgodnie z normą EN 14600:2005	1,0*2,0				2,00
					RAZEM:	2,00	
	Robocizna razem		r-g	0,51	1,02000		
	Materiały						
	Skrzydło drzwiowe stalowe o wym. 1000x2000mm o odporności ogniowej EI60 wykonane z obustronnie ocynkowanej blachy stalowej o grubości 0,7 mm, kolor szary RAL 7038; wyposażenie: stalowe kotwy mocujące, 3-stronna przyłga, 2 zawiasy 3-częściowe/skrzydło homologowane norma DIN, jeden z nich wyposażony w sprężynę z półautomatycznym zamykaniem, stalowy czop przeciwwyważeniowy 14x36 mm, izolacja z wełny mineralnej gęstość 145kg/m3, zamek wpuszczany zapadkowo-zasuwkowy CF rewersyjny, zabezpieczony dwoma płytami gipsowymi z włóknem szklanym MO, klamka antyzaczeпова Norma DIN 18273 z poliamidu ognioodpornego z trzcieniem stalowym w kolorze czarnym, wkładka 40x40 z 3 kluczami, grubość płyty drzwiowej 51 mm, waga ok. 55kg; wykończenie: blacha pokryta lakierem proszkowym termoutwardzalnym na bazie epoksydowej, warstwa lakieru 120 mikronów, kolory do wyboru z palety RAL, standardowo RAL 7038 szary; wymagane certyfikaty: odporność na ogień EI60 minut zgodnie z normą EN 1634-1:2000; Certyfikat Wytrzymałości C5 zgodnie z normą EN 14600:2005	kpl	0,5	1,00000			
	Sprzęt						
	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t		m-g	0,04	0,08000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2	Rozdział	Ocieplenie ścian zewnętrznych					
2.1	Element	Roboty przygotowawcze					
29	KNRW 401/545/5	Rozebranie rur spustowych, nadających się do użytku (rury PVC w celu ponownego montażu)	m		15,40		
	Wyliczenie ilości robót:						
	demontaż rur spustowych PVC fi 100mm: elew. wsch.	7,70*2			15,40		
				RAZEM:	15,40		
		Robocizna razem	r-g	0,21	3,23400		
30	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku: Analogia - rozbiórka parapetów okiennych z blachy ocynkowanej	m2		5,75		
	Wyliczenie ilości robót:						
	parapety zewn. szer. 280mm						
	okna i drzwi elew. płu.	(3,05*3+1,25*1)*0,28			2,91		
	okna elew. pld.	(0,88*5+1,15*5)*0,28			2,84		
	okna elew. wsch.						
				RAZEM:	5,75		
		Robocizna razem	r-g	0,3	1,72500		
31	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		13,66		
	Wyliczenie ilości robót:						
	obróbka blacharska daszków w elew. płu	0,55*(14,99+2,6+3,35+3,90)			13,66		
				RAZEM:	13,66		
		Robocizna razem	r-g	0,3	4,09800		
32	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15' cm: parapety betonowe	m3		0,46		
	Wyliczenie ilości robót:						
	parapety betonowe w elewacji płu.	0,22*0,10*(3,10*3+1,30*1)			0,23		
	parapety betonowe w elewacji pld.	0,22*0,10*(0,93*5+1,20*5)			0,23		
				RAZEM:	0,46		
		Robocizna razem	r-g	13,81	6,35260		
33	KNR 404/506/1	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nadającej się do użytku - pokrycie daszków z blachy trapezowej w celu wykonania ciągłości ocieplenia R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2		27,29		
	Wyliczenie ilości robót:						
	elewacja płu.	14,99*1,30+3,90*2,0*0,5*2			27,29		
				RAZEM:	27,29		
		Robocizna razem	r-g	0,2	8,18700		
2.2	Element	Termomodernizacja ścian budynku - tynk silikowo-silikonowy					
34	KNR 401/1216/1	Zabezpieczenia podłóg trocinami, zasypianie podłóg: Analogia - zabezpieczenie piaskiem nawierzchni z kostki betonowej wokół budynku	m2		77,65		
	Wyliczenie ilości robót:						
	elew. płu.	(1,5+14,99+1,5+3,42+3,02+1,5)*1,50			38,90		
	elew. pld.	(11,7+1,5)*1,50			19,80		
	elew. wsch.	12,63*1,50			18,95		
				RAZEM:	77,65		
		Robocizna razem	r-g	0,029	2,25185		
		Materiały					
		Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	0,03	2,32950		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
35	KNR 1323/1001/11	Zabezpieczenie okien folią	m2		64,26		
	Wyliczenie ilości robót:						
	okna i drzwi elew. płn.	(3,24*3,20*2+1,80*1,78+1,14*2,25+1,55*2,05+3,0*2,03*3+1,20*1,27)			49,48		
	okna elew. płd.	(0,83*0,87*5+1,10*2,03*5)			14,78		
	okna elew. wsch.						
					RAZEM:	64,26	
		Robocizna razem	r-g	0,1002	6,43885		
		Materiały					
		Folia polietylenowa budowlana osłonowa 0,12-0,20 mm	m2	0,183	11,75958		
		Taśma malarska	m	1,15	73,89900		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)	%	2				
	Sprzęt						
	Samochód skrzyniowy do 5,0 t (1)	m-g	0,0001	0,00643			
	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0002	0,01285			
36	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		19,46		
	Wyliczenie ilości robót:						
	skucie zwietrzałego i spękanego tynku w elewacji południowej i wschodniej	(11,70*0,80+12,63*0,80)			19,46		
					RAZEM:	19,46	
		Robocizna razem	r-g	0,33	6,42180		
		Materiały					
37	KNR 401/724/3 (2)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m2 (w 1 miejscu)	m2		19,46		
	Wyliczenie ilości robót:						
	j.w.	19,46			19,46		
					RAZEM:	19,46	
		Robocizna razem	r-g	0,57	11,09220		
		Materiały					
		Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany	t	0,003	0,05838		
		Piasek do zapraw	m3	0,0147	0,28606		
		Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	3,7	72,00200		
		Woda	m3	0,0034	0,06616		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)	%	1,5				
	Sprzęt						
	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,03	0,58380			
	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	0,58380			
38	DC 19/204/5	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe (powłoki malarskie), powierzchnie pionowe	m2		231,74		
	Wyliczenie ilości robót:						
	zmycie myjką ciśnieniową powierzchni ścian budynku						
	elewacja płn.	4,15*(14,99+2,41)+3,02*3,15			81,72		
	minus okna	-(3,0*2,03*3+1,2*1,27)			-19,79		
	elewacja płd.	11,70*(7,23+7,7)/2			87,34		
	minus okna	-(0,83*0,87*5+1,10*2,03*5)			-14,78		
	elewacja wsch.	12,63*7,7			97,25		
					RAZEM:	231,74	
		Robocizna razem	r-g	0,4	92,69600		
	Materiały						
	Woda	m3	0,075	17,38050			
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)	%	1				
	Sprzęt						
	Agregat wodny ciśnieniowy	m-g	0,35	81,10900			
	Ciągnik kołowy 37 kW (50 KM) (1)	m-g	0,039	9,03786			
	Przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g	0,039	9,03786			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
39	KNNR 2/1902/11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka Atlas Stopter, dopłata za stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: listwami Al startowa szer. 10 cm	m		24,33		
Wyliczenie ilości robót:							
listwa startowa szer. 10 cm		11,70+12,63			24,33		
					RAZEM:	24,33	
Robocizna razem			r-g	0,321	7,80993		
Materiały							
Listwa startowa aluminiowa szerokości 103 mm			m	1,1	26,76300		
Zaprawa klejowa Baunit ProContact do systemów ociepleń ze styropianu (25 kg)			kg	0,21	5,10930		
Woda			m3	0,0005	0,01217		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	0,8			
Sprzęt							
Wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,50 t			m-g	0,01	0,24330		
40	KNNR 2/1902/1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka Atlas Stopter, faktura nakrapiana lub rustykalna ręcznie, grubości 1,5 mm na ścianie: ANALOGIA: tynk silikatowo - silikonowy Baunit StellaproTop lub równoważny, grub. ziarna 1,5mm; styropian EPS70-038 grub. 10 cm	m2		231,74		
Wyliczenie ilości robót:							
ocieplenie ścian budynku remizy płytami styropianowymi grub. 10 cm							
elewacja ptn.		4,15*(14,99+2,41)+3,02*3,15			81,72		
minus okna		-(3,0*2,03*3+1,2*1,27)			-19,79		
elewacja pld.		11,70*(7,23+7,7)/2			87,34		
minus okna		-(0,83*0,87*5+1,10*2,03*5)			-14,78		
elewacja wsch.		12,63*7,7			97,25		
					RAZEM:	231,74	
Robocizna razem			r-g	2,03	470,43220		
Materiały							
Preperat gruntujący Baunit Grund (zużycie 0,15kg/m2)			kg	0,15	34,76100		
Zaprawa klejowo-szpachlowa Baunit StarContact (25kg)			kg	4	926,96000		
Zaprawa klejowa Baunit ProContact do systemów ociepleń ze styropianu (25 kg)			kg	4,4	1 019,6560		
Płyta styropianowa EPS 70-038 (Fasada Super), grub. 10 cm			m3	0,103	23,86922		
Kółki polipropylenowe do mocowania płyt styropianowych			szt	4	926,96000		
Siatka z włókna szklanego 145g			m2	1,1	254,91400		
Podkład uniwersalny Baunit UniPrimer (zużycie 0,15kg/m2 na powierzchniach szpachlowanych)			kg	0,3	69,52200		
Tynk silikatowo-silikonowy StellaporTop, grupa B, grub. ziarna 1,5mm (zużycie 2,5 kg/m2)			kg	2,55	590,93700		
Woda			m3	0,0023	0,53300		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	1			
Sprzęt							
Wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,50 t			m-g	0,028	6,48872		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
41	KNNR 2/1902/3	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka ATLAS STOPTER, faktura nakrapiana lub rustykalna ręcznie, grubości 1,5 mm na ościeżach: ANALOGIA: tynk silikatowo - silikonowy Baumit StellaproTop lub równoważny, grub. ziarna 1,5mm; styropian EPS70-038 o grub. 3 cm	m2		8,90		
Wyliczenie ilości robót:							
ocieplenie ościeży okiennych szer. 14 cm płytami styropianowymi grub. 3 cm							
elewacja ptn.		0,14*(3,0*3+2*2,03*3+1,2*1+2*1,27)			3,49		
elewacja pld.		0,14*(0,83*5+2*0,87*5+1,10*5+2*2,03*5)			5,41		
					RAZEM:	8,90	
	Robocizna razem		r-g	2,1	18,69000		
	Materiały						
	Preperat gruntujący Baumit Grund (zużycie 0,15kg/m2)		kg	0,15	1,33500		
	Zaprawa klejowo-szpachlowa Baumit StarContact (25kg)		kg	4	35,60000		
	Zaprawa klejowa Baumit ProContact do systemów ociepleń ze styropianu (25 kg)		kg	4,4	39,16000		
	Płyta styropianowa EPS 70-038 (Fasada Super), grub. 3 cm		m3	0,0315	0,28035		
	Kółki polipropylenowe do mocowania płyt styropianowych		szt	4	35,60000		
	Siatka z włókna szklanego 145g		m2	1,1	9,79000		
	Podkład uniwersalny Baumit UniPrimer (zużycie 0,15kg/m2 na powierzchniach szpachlowanych)		kg	0,2	1,78000		
	Tynk silikatowo-silikonowy StellaporTop, grupa B, grub. ziarna 1,5mm (zużycie 2,5 kg/m2)		kg	2,55	22,69500		
	Woda		m3	0,0023	0,02047		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	1			
	Sprzęt						
	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t		m-g	0,028	0,24920		
42	KNNR 2/1902/12	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka - mokra, dopłata za stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: paskami tkaniny pancernej	m		22,40		
Wyliczenie ilości robót:							
wzmocnienie naroży okiennych i drzwiowych paskami siatki z włókna szklanego o wym. 40x20 cm pod kątem 45 stopni							
elewacja ptn.		0,40*(3+1)*4			6,40		
elewacja pld.		0,40*(5+5)*4			16,00		
					RAZEM:	22,40	
	Robocizna razem		r-g	0,26	5,82400		
	Materiały						
	Siatka z włókna szklanego 145g		m2	0,30652	6,86609		
	Zaprawa klejowo-szpachlowa Baumit StarContact (25kg)		kg	3,67	82,20800		
	Woda		m3	0,0081	0,18144		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	0,8			
	Sprzęt						
	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t		m-g	0,01	0,22400		
43	KNNR 2/1902/11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka ATLAS STOPTER, dopłata za stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: listwami Al lub PVC: ANALOGIA - profil narożnikowy z siatką	m		89,36		
Wyliczenie ilości robót:							
narożniki budynku		7,70*2+6,25+4,14			25,79		
okna elewacji ptn.		(3,0*3+2*2,03*3+1,2*1+2*1,27)			24,92		
okna elewacji pld.		(0,83*5+2*0,87*5+1,10*5+2*2,03*5)			38,65		
					RAZEM:	89,36	
	Robocizna razem		r-g	0,321	28,68456		
	Materiały						
	Profil narożnikowy aluminiowy z siatką 10x10cm (do systemu ociepleń)		m	1,176	105,08736		
	Zaprawa klejowo-szpachlowa Baumit StarContact (25kg)		kg	0,21	18,76560		
	Woda		m3	0,0005	0,04468		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	0,8			
	Sprzęt						
	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t		m-g	0,01	0,89360		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
44	NNRNKB 202/1130/1 (2)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 mm, powierzchnia do 8 m ² , zaprawa "Ceresit CN 72" - Analogia: wykonanie warstwy wyrównawczej pod parapety z zaprawy wyrównawczej Kreisel Mocny Beton B-20 R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m ²		2,78		
Wyliczenie ilości robót:							
przygotowanie podłoża pod obsadzenie parapetów							
okna elewacja płn.		0,14*(3,0*3+1,2*1)			1,43		
okna elewacja pód.		0,14*(0,83*5+1,10*5)			1,35		
					RAZEM:	2,78	
Robocizna razem			r-g	0,17	0,70890		
Materiały							
Zaprawa cementowa KREISEL Mocny Beton B-20 (zużycie ok. 20kg/m ² przy grub. warstwy 1 cm			kg	10	27,80000		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	1,5			
Sprzęt							
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t			m-g	0,01	0,02780		
Środek transportowy			m-g	0,01	0,02780		
45	NNRNKB 202/1130/3 (2)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm, zaprawa "Ceresit CN 72" - Analogia: wykonanie warstwy wyrównawczej pod parapety z zaprawy wyrównawczej Kreisel Mocny Beton B-20 Krotność=10,0	m ²		2,78		
Wyliczenie ilości robót:							
j.w.		2,78			2,78		
					RAZEM:	2,78	
Robocizna razem			r-g	0,04	1,11200		
Materiały							
Zaprawa cementowa KREISEL Mocny Beton B-20 (zużycie ok. 20kg/m ² przy grub. warstwy 1 cm			kg	20	556,00000		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	1,5			
Sprzęt							
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t			m-g	0,002	0,05560		
Środek transportowy			m-g	0,002	0,05560		
46	KNR 401/1216/2	Zabezpieczenia podłóg trocinami, usunięcie trocin: Analogia - usunięcie piasku po wykonaniu termomodernizacji budynku	m ²		77,65		
Wyliczenie ilości robót:							
elew. płn.		(1,5+14,99+1,5+3,42+3,02+1,5)*1,50			38,90		
elew. pód.		(11,7+1,5)*1,50			19,80		
elew. wsch.		12,63*1,50			18,95		
					RAZEM:	77,65	
Robocizna razem			r-g	0,032	2,48480		
2.3	Element	Odtworzenie pokrycia daszków i obróbek blacharskich					
47	KNR 33/18/12 (1)	Mocowanie profili elewacyjnych - parapety zewnętrzne z blachy stalowej grub. 0,75mm powlekanej poliestrem (parapety zewnętrzne o szer. 275 mm wraz z zaślepkami PVC, nie łączone na swej długości) - 14 szt.	mb		20,55		
Wyliczenie ilości robót:							
parapety zewn. szer. 275mm							
elewacja płn.		(3,05*3+1,25*1)			10,40		
elewacja pód.		(0,88*5+1,15*5)			10,15		
					RAZEM:	20,55	
Robocizna razem			r-g	0,174	3,57570		
Materiały							
Parapet z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej, szer. 275mm			m	1	20,55000		
Zatyczka PVC do parapetów zewnętrznych szer. do 30cm			szt	1,36253	28,00000		
Zaprawa wyrównująca mrozo-i wodoodporna CEKOL ZW-04 (zużycie 1,8kg/m ² /1mm grub.)			kg	0,85635	17,59792		
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe			dm ³	0,15	3,08250		
Sprzęt							
Żuraw okienny przenośny 0.15 t			m-g	0,0011	0,02261		
Środek transportowy			m-g	0,0008	0,01644		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
48	KNNR 2/504/2 (2)	Obróbki blacharskie, blacha stalowa, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25' cm, powlekana grub. 0,5' mm (powłoka poliester)	m2		13,66		
Wyliczenie ilości robót:							
obróbka blacharska daszków w elew. ptn		0,55*(14,99+2,6+3,35+3,90)			13,66		
					RAZEM:	13,66	
Robocizna razem			r-g	1,71	23,35860		
Materiały							
Blacha stalowa powlekana poliesterem, grubości 0.5' mm			m2	1,05	14,34300		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	5			
49	Kalkulacja własna	Odtworzenie konstrukcji drewnianej daszków okapowych	m2		27,29		
Wyliczenie ilości robót:							
daszki elewacja ptn.		14,99*1,30+3,90*2,0*0,5*2			27,29		
					RAZEM:	27,29	
Razem pozycja (z narzutami)				1	27,29		
50	Kalkulacja własna	Przycięcie arkuszy blachy w celu ponownego montażu pokrycia daszków	mb		22,79		
Wyliczenie ilości robót:							
daszki elewacja ptn.		14,99+3,90*2,0			22,79		
					RAZEM:	22,79	
Razem pozycja (z narzutami)				1	22,79		
51	KNR 15/522/1	Pokrycie dachów blachami trapezowymi, powlekanymi, skok fali 100' mm, przy rozstawie lat 16' cm: Analogia - przykrycie daszków blachą trapezową po jej przycięciu	m2		25,59		
Wyliczenie ilości robót:							
daszki elewacja ptn.		14,99*1,20+3,80*2,0*0,5*2			25,59		
					RAZEM:	25,59	
Robocizna razem			r-g	1,2398	31,72649		
Materiały							
Blacha stalowa trapezowa powlekana (ro rozebraniu i przycięciu)			m2	1,1	28,14900		
Wkręty samogwintujące do blach, z uszczelką			szt	20,2	516,91800		
Lakier do zaprawek w aerozolu (0,5l/opakow.)			dm3	0,005	0,12795		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	1,5			
Sprzęt							
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t			m-g	0,0036	0,09212		
Środek transportowy			m-g	0,005	0,12795		
2.4	Element	Montaż rur spustowych					
52	KNNR 2/506/3 (4)	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych, rury spustowe (ponowny montaż rur z demontażu)	m		15,40		
Wyliczenie ilości robót:							
ponowny montaż rur spustowych PVC fi 100mm		2*7,7			15,40		
					RAZEM:	15,40	
Robocizna razem			r-g	0,296	4,55840		
Materiały							
Rura spustowa PVC Fi' 110' mm			m	1,01	15,55400		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	2			
2.5	Element	Rusztowanie zewnętrzne					
53	KNNR 2/1501/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokość do 20' m (dla wykonania ocieplenia elewacji zachodniej budynku)	m2		324,2		
Wyliczenie ilości robót:							
elew. ptn.		(1,25+14,99+1,5+3,42+3,02)*(6,70+6,35)/2			157,77		
elew. pld.		(11,7+1,5)*6,20			81,84		
elew. wsch.		12,63*6,70			84,62		
					RAZEM:	324,2	
Robocizna razem			r-g	0,584	189,33280		
Materiały							
Płyty pomostowe robocze			m2	0,0148	4,79816		
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25' mm			m3	0,0002	0,06484		
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)			%	18			
Sprzęt							
Rusztowania rurowe zewnętrzne do 20m (100m2 rzutu)			m-g	0,166	53,81720		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
54	KNNR 2/15	Rusztowania rurowe zewnętrzne do 20m (100m2 rzutu) - 1,00 100 m2	m-g		76,30		
Wyliczenie czasu pracy rusztowania:							
	29 KNRW 401/545/5				3,234		
	30 KNR 401/535/8				1,725		
	31 KNR 401/535/8				4,098		
	33 KNR 404/506/1				8,187		
	35 KNR 1323/1001/11				6,43885		
	38 DC 19/204/5				92,696		
	40 KNNR 2/1902/1				470,4322		
	41 KNNR 2/1902/3				18,69		
	42 KNNR 2/1902/12				5,824		
	43 KNNR 2/1902/11				28,68456		
	44 NNRNKB 202/1130/1 (2)				0,7089		
	45 NNRNKB 202/1130/3 (2)				1,112		
	47 KNR 33/18/12 (1)				3,5757		
	48 KNNR 2/504/2 (2)				23,3586		
	51 KNR 15/522/1				31,72648		
	52 KNNR 2/506/3 (4)				4,5584		
					Razem (r-g)	705,0497	
S=11 W=0,84 P=1,00							
Czas pracy = r-g/(S*W)*P = 705,0497/(11*0,84)*1,00 = 76,30							
	Praca rusztowania		m-g	1	76,30		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
1	Remont posadzki boksów garażowych	
1.1	Roboty rozbiórkowe (1 - 4)	
1.2	Posadzka przemysłowa (5 - 21)	
1.3	Ścianka wydzielająca szatnię od garażu (22 - 28)	
	Remont posadzki boksów garażowych	
	Razem Remont posadzki boksów garażowych netto	
2	Ocieplenie ścian zewnętrznych	
2.1	Roboty przygotowawcze (29 - 33)	
2.2	Termomodernizacja ścian budynku - tynk silikowo-silikonowy (34 - 46)	
2.3	Odtworzenie pokrycia daszków i obróbek blacharskich (47 - 51)	
2.4	Montaż rur spustowych (52)	
2.5	Rusztowanie zewnętrzne (53 - 54)	
	Ocieplenie ścian zewnętrznych	
	Razem Ocieplenie ścian zewnętrznych netto	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem Remont posadzki boksów garażowych oraz termomodernizacja budynku Remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Rudniku, Gm. Dobczyce netto	

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Wartość
13.	Robocizna razem	r-g	1 184,7096	
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			1 184,7096	

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50`mm	m3	0,113	
2.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	0,8424	
3.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20)	m3	11,4036	
4.	Blacha stalowa powlekana poliestrem, grubości 0.5`mm	m2	14,343	
5.	Blacha stalowa trapezowa powlekana (ro rozebraniu i przycięciu)	m2	28,149	
6.	Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany	t	0,05838	
7.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25`mm	m3	0,06484	
8.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25`mm	m3	0,0243	
9.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45`mm	m3	0,0678	
10.	Dysperbit - IZOHAN (dyspersyjna masa asfaltowo-kauczukowa); zużycie 0,2-0,5 kg/m2	kg	38,493	
11.	Element studzienki AS-A100 - z dnem, z odpływem bocznym lub dolnym	szt	1	
12.	Element studzienki - łapacz zanieczyszczeń	szt	1	
13.	Element studzienki - przelot z odpływem z boku	szt	1	
14.	Element studzienki AS-A100 - dekiel ślepy	szt	1	
15.	Emalia ftalowa modyfikowana ogólnego stosowania, biała	dm3	0,2072	
16.	Farba ftalowa do gruntowania podkładowa, biała	dm3	0,2072	
17.	Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych	dm3	18,31005	
18.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa 0,12-0,20`mm	m2	11,75958	
19.	Folia polietylenowa izolacyjna 0,30`mm	m2	102,648	
20.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	19,6742	
21.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,616	
22.	Kątownik GW stalowy 50x50x5 mm	m	0,0612	
23.	Kołki polipropylenowe do mocowania płyt styropianowych	szt	962,56	
24.	Korytka odwodnienia liniowego o szer. wewn. 100mm; z betonu C60/75 z dodatkami polimerowymi; wym. zewn. szer. 162mm, wys. 100mm; dług. 1000mm, ruszt żeliwny kl. C250,; spełniające PN-EN 1433:2005; PN-EN 858-1:2005	m	9	
25.	Kształtka PVC kanalizacji zewnętrznej, 1-kielichowa z uszczelką, Fi`110`mm	szt	6	
26.	Kształtownik stalowy profil C-50x0.60	m	42,1275	
27.	Kształtownik stalowy profil U-50x0.60 do płyt gipsowo-kartonowych	m	15,618	
28.	Lakier do zaprawek w aerozolu (0,5l/opakow.)	dm3	0,12795	
29.	Listwa startowa aluminiowa szerokości 103 mm	m	26,763	
30.	Masa cementowo-polimerowa AC55 do mocowania odwodnienia liniowego w posadzkach betonowych i przemysłowych	kg	25	
31.	Ościeżnica stalowe drzwi przeciwpożarowych EI60 - kątowa, profil Asturmadi, wykonana ze stali grub. 1,5 mm i 2 mm; uUszczelka pęczniejąca 15 x 2.5 mm; kotwy mocujące 163x1.5 mm; próg montażowy z blachy stalowej 50 x 2.5 mm; wym. w świetle muru drzwi: 1070x2045mm	kpl	1	
32.	Papa asfaltowa zgrzewalna z dodatkiem SBS podkładowa na włókninie poliestrowej	m2	98,371	
33.	Parapet z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej, szer. 275mm	m	20,55	
34.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	3,0825	
35.	Piasek do betonów zwykłych	m3	0,3861	
36.	Piasek do betonów zwykłych gruboziarnisty	m3	4,59166	
37.	Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	2,3295	
38.	Piasek do zapraw	m3	0,28606	
39.	Piasek naturalny do obsypki rurociągów	m3	0,305	
40.	Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa ogniochronna grubości 12,5 mm (GKF)	m2	84,666	
41.	Płyta styropianowa EPS`70-038 (Fasada Super), grub. 3 cm	m3	0,28035	
42.	Płyta styropianowa EPS`70-038 (Fasada Super), grub. 10 cm	m3	23,86922	
43.	Płyta styropianu ekstrudowanego XPS 030 (polistyren) frezowany, grub. 5 cm; lambda=0,032-0,036W/mK	m3	4,06718	
44.	Płyta z mineralnej wełny szklanej do izolacji dachu skośnego, konstrukcji szkieletowych, stropów, sufitów podwieszanych, ścianek działowych o grub. 50 mm	m2	21,1665	
45.	Płyty pomostowe robocze	m2	4,79816	
46.	Podkład uniwersalny Baumit UniPrimer (zużycie 0,15kg/m2 na powierzchniach szpachlowanych)	kg	71,302	
47.	Preperat gruntujący Baumit Grund (zużycie 0,15kg/m2)	kg	36,096	
48.	Profil narożnikowy aluminiowy z siatką 10x10cm (do systemu ociepleń)	m	105,08736	
49.	Rura PVC-U kanalizacji zewnętrznej Fi 110x3,2mm (SN8)	m	5,1	

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Wartość
50.	Rura spustowa PVC Fi`110`mm	m	15,554	
51.	Siatka z włókna szklanego 145g	m2	271,57009	
52.	Siatka zbrojeniowa żebrowana fi 6 mm, wym. 2,15 x 5m oczko 150x150 mm, zgrzewana	m2	76,0308	
53.	Skrzydło drzwiowe stalowe o wym. 1000x2000mm o odporności ogniowej EI60 wykonane z obustronnie ocynkowanej blachy stalowej o grubości 0,7 mm, kolor szary RAL 7038; wyposażenie: stalowe kotwy mocujące, 3-stronna przyłga, 2 zawiasy 3-częściowe/skrzydło homologowane norma DIN, jeden z nich wyposażony w sprężynę z półautomatycznym zamykaniem, stalowy czop przeciwwyważeniowy 14x36 mm, izolacja z wełny mineralnej gęstość 145kg/m3, zamek wpuszczany zapadkowo-zasuwkowy CF rewersyjny, zabezpieczony dwoma płytami gipsowymi z włóknem szklanym MO, klamka antyzaczepona Norma DIN 18273 z poliamidu ognioodpornego z trzpieniem stalowym w kolorze czarnym, wkładka 40x40 z 3 kluczami, grubość płyty drzwiowej 51 mm, waga ok. 55kg; wykończenie: blacha pokryta lakierem proszkowym termoutwardzalnym na bazie epoksydowej, warstwa lakieru 120 mikronów, kolory do wyboru z palety RAL, standardowo RAL 7038 szary; wymagane certyfikaty: odporność na ogień EI60 minut zgodnie z normą EN 1634-1:2000; Certyfikat Wytrzymałości C5 zgodnie z normą EN 14600:2005	kpl	1	
54.	Sucha zaprawa gipsowa tynkowa	kg	113,025	
55.	Środek gruntujący pod farby lateksowe	dm3	9,042	
56.	Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoży (grunt głęboko penetrujący)	dm3	9,9462	
57.	Taśma malarska	m	73,899	
58.	Tłuczeń kamienny, 0-31,5 mm	t	31,60496	
59.	Tynk silikatowo-silikonowy StellaporTop, grupa B, grub. ziarna 1,5mm (zużycie 2,5 kg/m2)	kg	613,632	
60.	Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	72,002	
61.	Wkręty samogwintujące do blach, z uszczelką	szt	516,918	
62.	Woda	m3	18,69112	
63.	Woda przemysłowa	m3	1,71442	
64.	Zaprawa cementowa KREISEL Mocny Beton B-20 (zużycie ok. 20kg/m2 przy grub. warstwy 1 cm	kg	583,8	
65.	Zaprawa klejowa Baumit ProContact do systemów ociepleń ze styropianu (25 kg)	kg	1 063,9253	
66.	Zaprawa klejowo-szpachlowa Baumit StarContact (25kg)	kg	1 063,5336	
67.	Zaprawa wyrównująca mrozo- i wodoodporna CEKOL ZW-04 (zużycie 1,8kg/m2/1mm grub.)	kg	17,59792	
68.	Zatyczka PVC do parapetów zewnętrznych szer. do 30cm	szt	28	
Razem (z dokładnością do zaokrążeń)				

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Wartość
1.	Agregat wodny ciśnieniowy	m-g	81,109	
2.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150`dm3	m-g	0,5838	
3.	Ciągnik kołowy 37 kW (50 KM) (1)	m-g	9,03786	
4.	Koparka jednoznaczyniowa na podwoziu gąsienicowym 0,40 m3 (1)	m-g	1,40246	
5.	Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego z młotem hydraulicznym	m-g	7,76667	
6.	Pompa do betonu na samochodzie 60`m3/h (1)	m-g	1,0062	
7.	Przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g	9,03786	
8.	Równiarka samojezdna 74 kW (100`KM) (1)	m-g	0,2758	
9.	Rusztowania rurowe zewnętrzne do 20m (100m2 rzutu)	m-g	130,1172	
10.	Samochód samowyładowawczy pow. 5,0-10 t (1)	m-g	2,796	
11.	Samochód samowyładowawczy do 5` t (1)	m-g	4,36183	
12.	Samochód skrzyniowy do 5,0 t (1)	m-g	0,51793	
13.	Środek transportowy	m-g	1,78238	
14.	Walec statyczny samojezdny 4-6 t (1)	m-g	3,54811	
15.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	12,1571	
16.	Zagęszczarka spalinowa płytowa o wadze 100 kg	m-g	0,1775	
17.	Żuraw okienny przenośny 0.15` t	m-g	0,02261	
Razem m-g (z dokładnością do zaokrążeń)				265,70031