Burmistrz Gminy i Miasta Dobczyce

32-410 Dobczyce, Rynek 26; tel.: (+48) 12 372 17 00, 12 271 10 04,
fax: (+48) 12 271 29 93, e-mail: ugim@dobczyce.pl www.dobczyce.pl

RI.271.994.2020.ANSU Dobczyce, dnia 18.11.2020r.

Uczestnicy postępowania
o udzielenie zamówienia publicznego
wg rozdzielnika

Zamawiający: Gmina Dobczyce, ul. Rynek 26, 32-410 Dobczyce

Dotyczy: postępowania w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „„Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 6 600 000,00 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Dobczyce w 2020 roku”

Zamawiający działając w trybie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.), po dokonaniu analizy zgłoszonych zapytań oraz treści SIWZ opracowanej w celu przeprowadzenia przedmiotowego postępowania, udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:
Z uwagi konieczność uzyskania poniższych wyjaśnień od Zamawiającego, istotnych dla Banku w procesie kredytowym poprzedzającym podjęcie decyzji o złożeniu oferty (do której to oferty dodatkowo należy dołączyć wzór umowy kredytowej uwzględniający zapisy decyzji kredytowej) – Bank zwraca się z prośbą o **przedłużenie terminu składania ofert co najmniej o 21 dni kalendarzowych**, liczonych od dnia ukazania się wyjaśnień/odpowiedzi od Zamawiającego.
Odpowiedź 1: Nie

Pytanie 2:
Informację, czy w związku z występowaniem epidemii koronawirusa COVID - 19, Gmina uchwaliła zmianę Wieloletniej Prognozy Finansowej, która uwzględnia skutki, jakie mogą wynikać z pandemii, np. w postaci niższych wpływów i ściągalności podatków dochodowych od osób prawnych oraz fizycznych, wpływów z opłat lokalnych (podatków od nieruchomości), czy założenia uchwały WPF odzwierciedlają inne zmiany związane z konsekwencjami ekonomicznymi z powodu COVID-19?
Odpowiedź 2: Nie. Na chwilę obecną nie są znane wymierne skutki finansowe dla budżetu Gminy Dobczyce w roku 2020 i kolejnych latach, wynikające z rozprzestrzeniania się wirusa SARS-CoV-2.

Pytanie 3:
Czy Zamawiający akceptuje wprowadzenie w umowie kredytowej zapisu:

„Wykorzystana kwota kredytu oprocentowana jest według zmiennej stawki WIBOR dla 1-miesięcznych depozytów międzybankowych, powiększonej o stałą w trakcie trwania Umowy marżę Banku w wysokości ____ punktów procentowych. W przypadku, gdy stopa bazowa WIBOR dla terminu 1-miesięcznego obowiązująca w okresie, za który odsetki są naliczane osiągnie wartość poniżej zera, przyjmuje się, że wartość stopy bazowej WIBOR 1M **jest równa 0 (zero) punktów procentowych**, a Kredytobiorca zapłaci Bankowi za wykorzystaną kwotę kredytu/pożyczki oprocentowanie w wysokości marży Banku wskazanej w zdaniu pierwszym."?
Odpowiedź 3: Nie. Założono inny sposób liczenia oprocentowania.

Pytanie 4:

Podmioty, których JST jest udziałowcem/akcjonariuszem:

Nazwa podmiotu	REGON	Wartość udziałów [w tys. PLN]	% udziałów w kapitale podmiotu

Odpowiedź 4: Brak podmiotów których JST jest udziałowcem/akcjonariuszem

Pytanie 5:

Poręczenia i gwarancje, weksle i poręczenia wekslowe wystawione przez JST i na jej zlecenie:

Podmiot, za który udzielono poręczenia/gwarancji	Beneficjent poręczenia/gwarancji	Rodzaj poręczenia lub gwarancji	Ostateczny termin spłaty	Aktualne zaangażowanie

Odpowiedź 5: Brak poręczeń, gwarancji, weksli i poręczeń wekslowych

Pytanie 6:

Należności z tytułu pożyczek udzielonych przez JST:

Podmiot/osoba, której udzielono pożyczki	Data udzielenia pożyczki	Ostateczny termin spłaty pożyczki	Kwota udzielonej pożyczki [w tys. PLN]

Odpowiedź 6: Brak należności.

Pytanie 7:

Zobowiązania inne niż z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek (w tym przyjęte depozyty):

Podmiot, wobec którego istnieje zobowiązanie	Tytuł zobowiązania	Kwota zobowiązania pozostała do spłaty [w tys. PLN]	Data powstania zobowiązania	Data wygaśnięcia zobowiązania	Zabezpieczenia

Odpowiedź 7: Brak innych niż z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek

Pytanie 8:

Łączne zadłużenie w innych bankach/instytucjach finansowych (kredyty, gwarancje i poręczenia udzielone za JST, inne formy zaangażowania):

Nazwa banku	Rodzaj zaangażowania	Ostateczny termin spłaty	Aktualne zaangażowanie w PLN	Przyjęte zabezpieczania [rodzaj i kwota]
PKO BP	pożyczka	04.12.2020	2 000 000,00	Weksel, deklaracja
ING	kredyt	31.12.2020	500 000,00	Weksel, deklaracja
BS Dobczyce	kredyt	31.12.2024	12 000 000,00	Weksel, deklaracja

Odpowiedź 8: 14 500 000,00 zł (dane na dzień 17.11.2020 r.)

Pytanie 9:

Umowy zawarte przez JST:

Opis	Kwota zadłużenia	Termin wykupu wierzytelności	Termin obowiązywania umów
Transakcje wykupu wierzytelności w drodze cesji (jako dłużnik)			
Umowy leasingu (również leasing zwrotny)			
Umowy podpisane w ramach partnerstwa publiczno - prywatnego			
Umowy z odroczonym terminem płatności dłuższym niż 1 rok, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 28.12.2011 r. w sprawie szczegółowego sposobu klasyfikacji tytułów dłużnych zaliczanych do państwowego długu publicznego			

Odpowiedź 9: Brak

Pytanie 10:

Zestawienie zawartych przez JST umów wsparcia:

Umowa wsparcia	Podmiot wspierany	Kwota wsparcia	Zadłużenie podmiotu zabezpieczonego

			umową wsparcia
Brak			
Czy JST zaplanowała w okresie prognozowanym objętym Wieloletnim Planem Finansowym wydatki związane z dokapitalizowaniem wynikającym z umów wsparcia?			
Nie			
Jeżeli JST zaplanowała takie wydatki - proszę o informację, czy zostały one wzięte pod uwagę do wyliczenia wskaźnika obsługi długu?			
Nie			
Jeżeli JST zaplanowała takie wydatki – proszę o podanie, w jakich kwotach dla każdego roku prognozy JST uwzględniła konieczne dokapitalizowania podmiotów z nią powiązanych z tytułu zawartych przez JST umów wsparcia?			
Nie			
Jeśli JST planuje wydatki inwestycyjne – proszę o podanie, czy przedmiotowe wydatki będą realizowane z udziałem środków pochodzących z budżetu UE?			
Tak			

Pytanie 11:
Informacje na temat zobowiązań wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie w jakiej wysokości i z jakiego tytułu:
Odpowiedź 11: Brak

Pytanie 12:
Informacje na temat należności wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie z jakiego tytułu i jakie czynności są podejmowane przez JST w celu ich wyegzekwowania:
Odpowiedź 12: Z tytułu usług komunalnych (woda, ścieki), najmu, należności podatkowych, opłat. – Egzekucja komornicza i sądowa, Rrozłożenie na raty

Pytanie 13:
Informacje na temat farm wiatrowych znajdujących się na terenie JST – proszę podać czy JST pobrało w 2017 r. podatek od nieruchomości na znowelizowanych zasadach, w jakiej był wysokości i jaki posiada plan finansowy na jego zwrot?
Odpowiedź 13: Brak farm na terenie JST

Pytanie 14:
Informacje na temat wiarygodności JST:

Opis	ODPOWIEDŹ	KWOTA [PLN]
Czy na rachunkach bankowych ciążą zajęcia egzekucyjne? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych	Nie	

Czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w Bankach, zobowiązania wobec ZUS, US? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty	Nie	

Opis	ODPOWIEDŹ
Czy w ciągu ostatnich 18 m-cy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy o finansach publicznych?	Nie
Czy w ciągu ostatnich 36 m-cy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne?	Nie
Czy w ciągu ostatnich 2 lat zawieszone zostały organy samorządu i ustanowiono w nim zarząd komisaryczny albo został rozwiązany organ stanowiący?	Nie
Czy w ciągu ostatnich 2 lat została podjęta uchwałą o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę?	Nie

Pytanie 15:

Informacje na temat zabezpieczeń:

Opis	ODPOWIEDŹ
Czy na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?	Tak
Czy na deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?	Tak
W przypadku **konsorcjalnego charakteru transakcji**, czy JST wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia **indywidualnie na każdego z uczestników Konsorcjum Bankowego**?	Nie

Pytanie 16:

Informacje na temat majątku (wg stanu na dzień przygotowywania odpowiedzi):

a)	Na jakim poziomie jest dochód ze sprzedaży majątku?
b)	Na jaką minimalną kwotą planowane są przetargi na sprzedaż majątku i czy jakieś zostały już ogłoszone, jeśli tak to jaką kwotę?

Odpowiedź 16: Na dzień 17.11.2020 r. brak przetargów

Pytanie 17:

Jeśli z treści SIWZ wynika, że JST przewiduje wprowadzenie zmian postanowień umowy kredytowej (w tym zmianę harmonogramu spłaty kredytu) to:

a)	czy przewidywana będzie jednorazowa spłata kredytu na koniec okresu kredytowania? NIE
b)	czy odroczone raty będą rozłożone równomiernie na pozostały okres kredytowania? Jeżeli będzie taka konieczność

c)	czy zostanie wydłużony okres kredytowania poza ostatecznie ustalony okres spłaty kredytu? Nie
d)	czy w sytuacji wystąpienia o wydłużenie spłaty poza okres kredytowania JST przyjmuje do wiadomości, że wydłużenie okresu kredytowania będzie uzależnione od stwierdzenia posiada zdolności kredytowej zweryfikowanej przez Bank w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy i przepisy wewnętrzne Banku? Tak
e)	czy JST dopuszcza zapis, że każda zmiana warunków umowy kredytu będzie wymagała formy pisemnej oraz obustronnej zgody na zastosowanie zmian? Zapisy SIWZ

Pytanie 18:

Jeśli z treści SIWZ wynika, że JST przewiduje wprowadzenie zmian postanowień umowy kredytowej, to:

zaistnienie jakich warunków/przesłanek warunkuje wprowadzenie zmian do umowy kredytowej? [wymóg określony w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych]

Odpowiedź 18: Zmiana harmonogramu spłat .

Pytanie 19:

Informacje o wykonaniu za poprzedni rok budżetowy (o ile dane nie są ujęte w WPF):

Opis	KWOTA
dochody z tyt. udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	
dochody z tyt. udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	
subwencja ogólna	
dotacje i środki przeznaczone na cele bieżące	
pozostałe dochody bieżące	
dotacje i środki przeznaczone na inwestycje	
wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji	
wydatki na obsługę długu (odsetki, prowizje, opłaty)	
wydatki inwestycyjne	

Odpowiedź 19: Ujęto w WPF (patrz BIP - uchwały)

Pytanie 20:

Ponadto prosimy o przedstawienie poniższych dokumentów:

Dokument/y o wyborze organu wykonawczego JST.

UWAGA:

jeżeli JST na dzień sporządzenia odpowiedzi nie dysponuje dokumentem, informujemy, że dostarczenie będzie wymagane po podjęciu decyzji kredytowej, przed podpisaniem umowy kredytu

Odpowiedź 20: Jest

Pytanie 21:
Regulamin organizacyjny
UWAGA:
1) w przypadku nieobecności wójta/burmistrza/prezydenta
2) jeżeli JST na dzień sporządzenia odpowiedzi nie dysponuje dokumentem, informujemy, że dostarczenie będzie wymagane po podjęciu decyzji kredytowej, przed podpisaniem umowy kredytu
Odpowiedź 21: Jest

Pytanie 22:
Regulamin organizacyjny
UWAGA: jeżeli JST na dzień sporządzenia odpowiedzi nie dysponuje dokumentem, informujemy, że dostarczenie będzie wymagane po podjęciu decyzji kredytowej, przed podpisaniem umowy kredytu
Odpowiedź 22: Takie samo jak pytanie nr 21

Pytanie 23:
Uchwała o powołaniu skarbnika/głównego księgowego
UWAGA:
jeżeli JST na dzień sporządzenia odpowiedzi nie dysponuje dokumentem, informujemy, że dostarczenie będzie wymagane po podjęciu decyzji kredytowej, przed podpisaniem umowy kredytu
Odpowiedź 23: Jest

Pytanie 24:
Uchwała Rady/Sejmiku w sprawie upoważnienia dla zarządu, wójta, burmistrza, prezydenta, do zaciągania kredytów i pożyczek
UWAGA:
1) dokument wymagany o ile zapis ten nie jest zamieszczony w uchwale budżetowej lub w projekcie uchwały budżetowej;
2) jeżeli JST na dzień sporządzenia odpowiedzi nie dysponuje dokumentem, informujemy, że dostarczenie będzie wymagane po podjęciu decyzji kredytowej, przed podpisaniem umowy kredytu
Odpowiedź 24: Jest - BIP

Pytanie 25:
Pierwotna uchwała budżetowa (w sprawie uchwalenia budżetu na bieżący rok budżetowy).
Odpowiedź 25: Jest - BIP

Pytanie 26:
Aktualna zmiana do uchwały budżetowej w sprawie uchwalenia budżetu na bieżący rok budżetowy [o ile dotyczy]
Odpowiedź 26: Jest BIP

Pytanie 27:
Pierwotna wieloletnia prognoza finansowa.
Odpowiedź 27: Jest - BIP

Pytanie 28:
Aktualna zmiana do wieloletniej prognozy finansowej [o ile dotyczy].
Odpowiedź 28: Jest - BIP

Pytanie 29:
Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu za ostatni rok budżetowy
Odpowiedź 29: Jest - BIP

Pytanie 30:
Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Opinii o projekcie uchwały budżetowej na bieżący rok budżetowy
Odpowiedź 30: Jest - BIP

Pytanie 31:
Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego
UWAGA: dokument wymagany, o ile uchwalony budżet posiada deficyt
Odpowiedź 31: Jest - BIP

Pytanie 32:
Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Opinii o projekcie Wieloletniej prognozy finansowej
Odpowiedź 32: Jest - BIP

Pytanie 33:
Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu
Odpowiedź 33: Jest - BIP

Pytanie 34:
Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie pozytywnej lub pozytywnej z uwagami Opinii o możliwości spłaty kredytu
UWAGA:
jeżeli JST na dzień sporządzenia odpowiedzi nie dysponuje dokumentem, informujemy, że dostarczenie będzie wymagane po podjęciu decyzji kredytowej, przed podpisaniem Umowy kredytu albo przed uruchomieniem finansowania
Odpowiedź 34: Jest - BIP

Pytanie 35:
Pełna sprawozdawczość (Rb-27S, Rb–28S, Rb-NDS, Rb-N i RB-Z) z wykonania budżetu za poprzedni rok budżetowy
Odpowiedź 35: Jest - BIP

Pytanie 36:
Sprawozdanie opisowe z wykonania budżetu za poprzedni rok budżetowy
UWAGA: jeżeli JST na dzień sporządzenia odpowiedzi dysponuje dokumentem
Odpowiedź 36: Jest - BIP

Pytanie 37:
Pełna sprawozdawczość (Rb-27S, Rb–28S, Rb-NDS, Rb-N i RB-Z) za okres bieżący, tj. 30.09.2020 r. (w trakcie bieżącego roku budżetowego)
Odpowiedź 37: Jest - BIP

Pytanie 38:
Uchwała o zaciągnięciu kredytu
UWAGA: jeżeli JST na dzień sporządzenia odpowiedzi dysponuje dokumentem
Odpowiedź 38: Jest – BIP (planowany w uchwale budżetowej na 2020 rok)

W Ogłoszeniu o Zamówieniu zmianie ulegają:
Numer sekcji: IV
Punkt: 6.2)
W ogłoszeniu jest: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2020-11-20, godzina: 11:00,
W ogłoszeniu powinno być: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2020-11-24, godzina: 11:00,

W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zmianie ulegają:

1) **Rozdział XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert - pkt 1 i pkt 2 otrzymują nowe brzmienie:**
   1. Oferty należy składać do dnia **24 listopada 2020r. do godz. 11^{00}** w Urzędzie Gminy i Miasta w Dobczycach, 32-410 Dobczyce, Rynek 26, Sekretariat Urzędu, pokój nr 102.
   2. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy i Miasta Dobczyce, Rynek 26, Sala posiedzeń - parter w dniu **24 listopada 2020r. o godz. 11^{15}**.

2) Rozdział X. Opis sposobu przygotowywania ofert – pkt 16 otrzymują nowe brzmienie:

Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu, w zamkniętym opakowaniu lub kopercie.
Opakowanie lub koperta winny być opisane w następujący sposób:

Nazwa i adres Zamawiającego:
Gmina Dobczyce, Rynek 26, 32-410 Dobczyce

Nazwą i adres Wykonawcy:
……

OFERTA na
„Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 6 600 000,00 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Dobczyce w 2020 roku”.
NIE OTWIERAĆ PRZED **24.11.2020 GODZINĄ 11^{15}**

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Edyta Podmokły
DOBCZYCE 18-11-2020r.

"Wygenerowany plik pdf zamieszczany na stronie internetowej Zamawiającego jest tożsamy z wersją papierową."