**Przeznaczam do wynajmu w trybie przetargowym na czas nieokreślony nieruchomość gruntową o powierzchni 0.18 ha, zabudowaną trzechkondygnacyjnym budynkiem szkolnym o powierzchni całkowitej 359,78 m2, stanowiącą mienie komunalne, zlokalizowaną w Dziekanowicach 66,**

na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 169, dla której Sąd Rejonowy w Myślenicach Zamiejscowy V Wydział Ksiąg Wieczystych z/s w Dobczycach prowadzi księgę wieczystą KR2Y/00031078/1, z przeznaczeniem na usługi publiczne oznaczone symbolem 1UP.

Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodno-kanalizacyjną (szambo), gazową, centralnego ogrzewania. Na przyszłym Najemcy będzie ciążył obowiązek zawarcia umowy o dostawę energii elektrycznej, na dostawę wody, dostawę gazu oraz gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Stawka za najem nieruchomości gruntowej, wraz z budynkiem szkolnym wynosi 2 300 zł netto/m2 + 23%VAT za miesiąc.

Czynsz najmu za lokal płatny będzie miesięcznie do 15– tego dnia każdego miesiąca    z góry. Aktualizacja czynszu następować będzie w okresach rocznych wg wysokości średniorocznego wskaźnika cen dóbr i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.