

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**

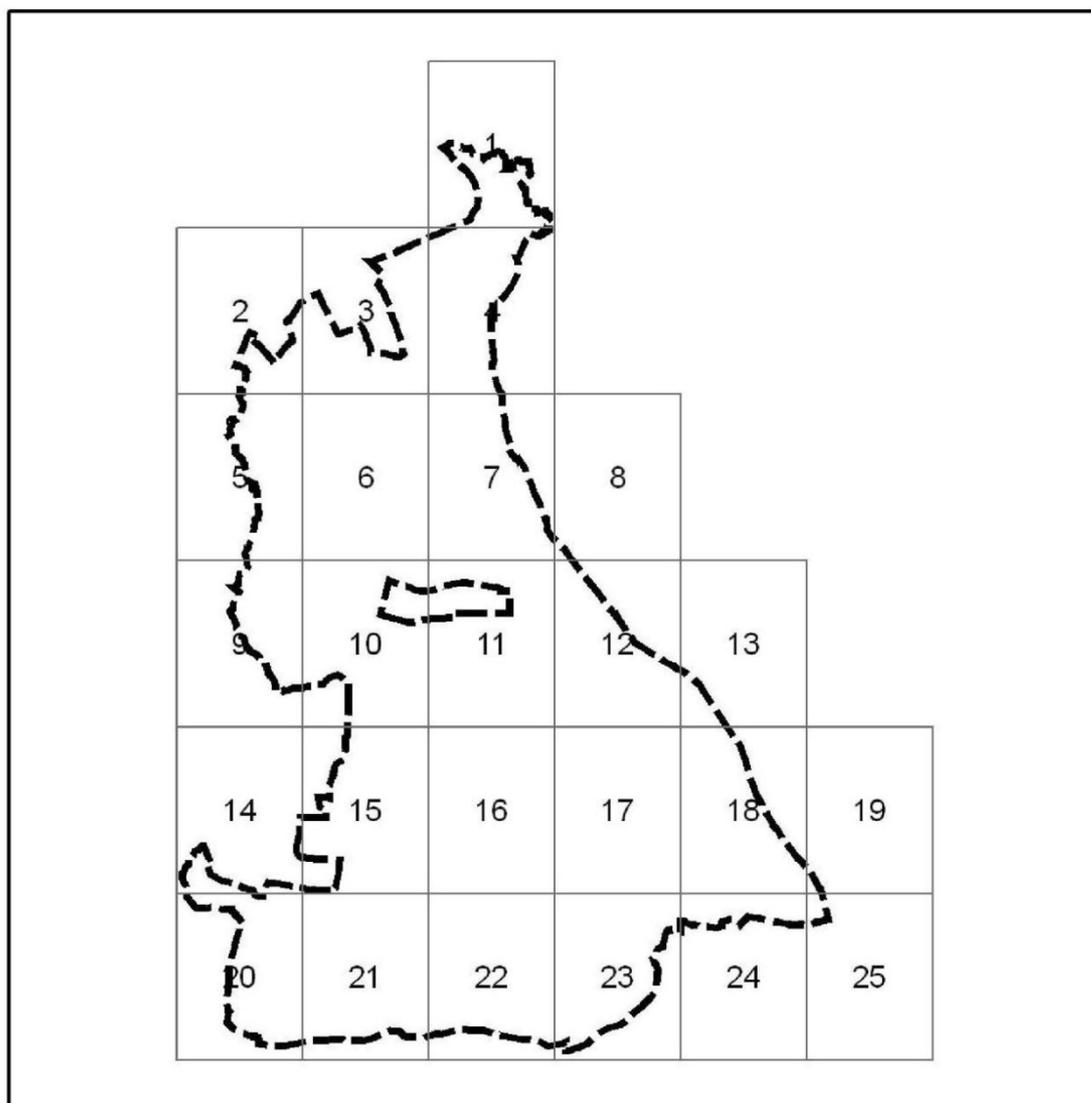
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16

Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016

UKŁAD ARKUSZY

skala 1:2000

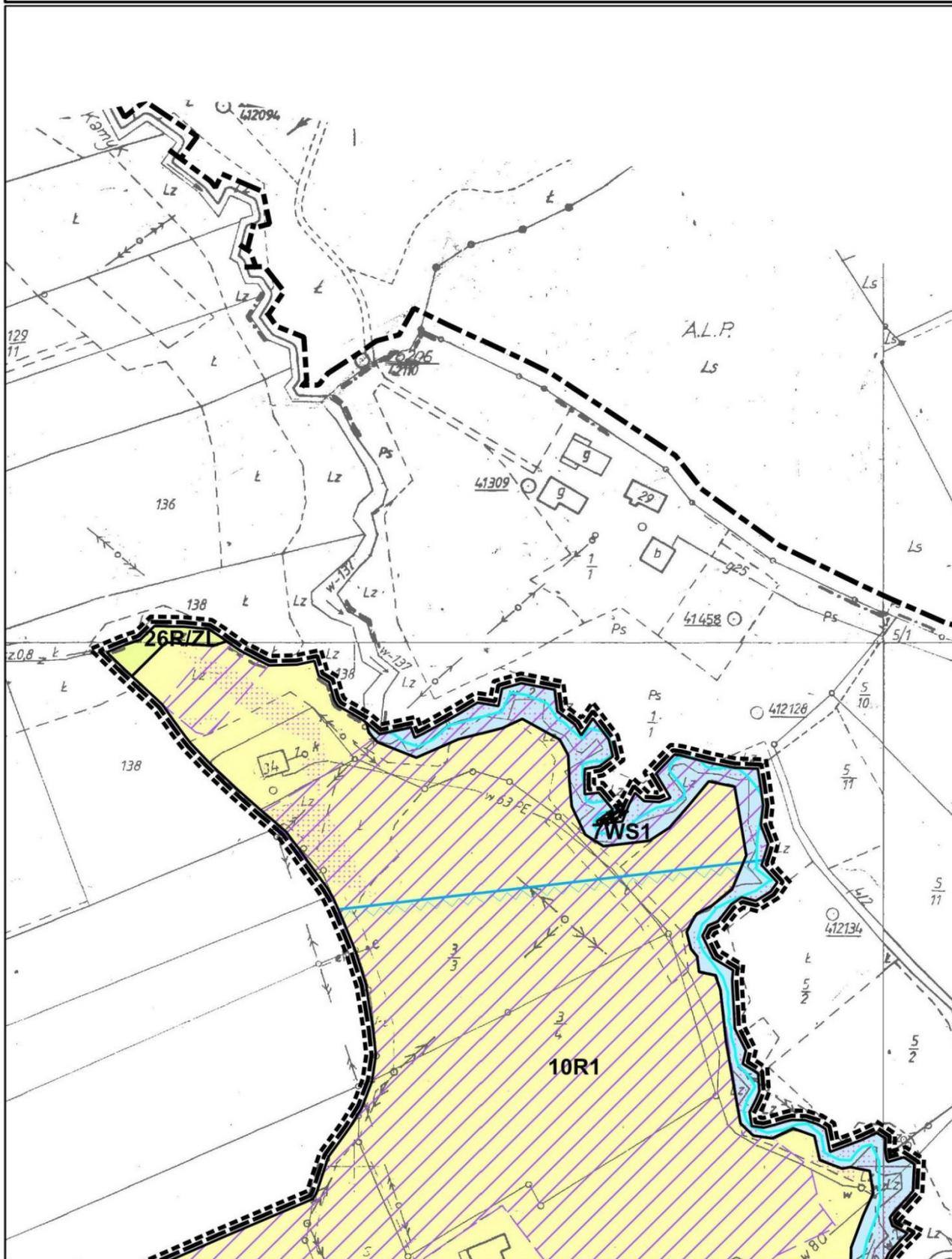
0 50 100 m



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 1**

skala 1:2000

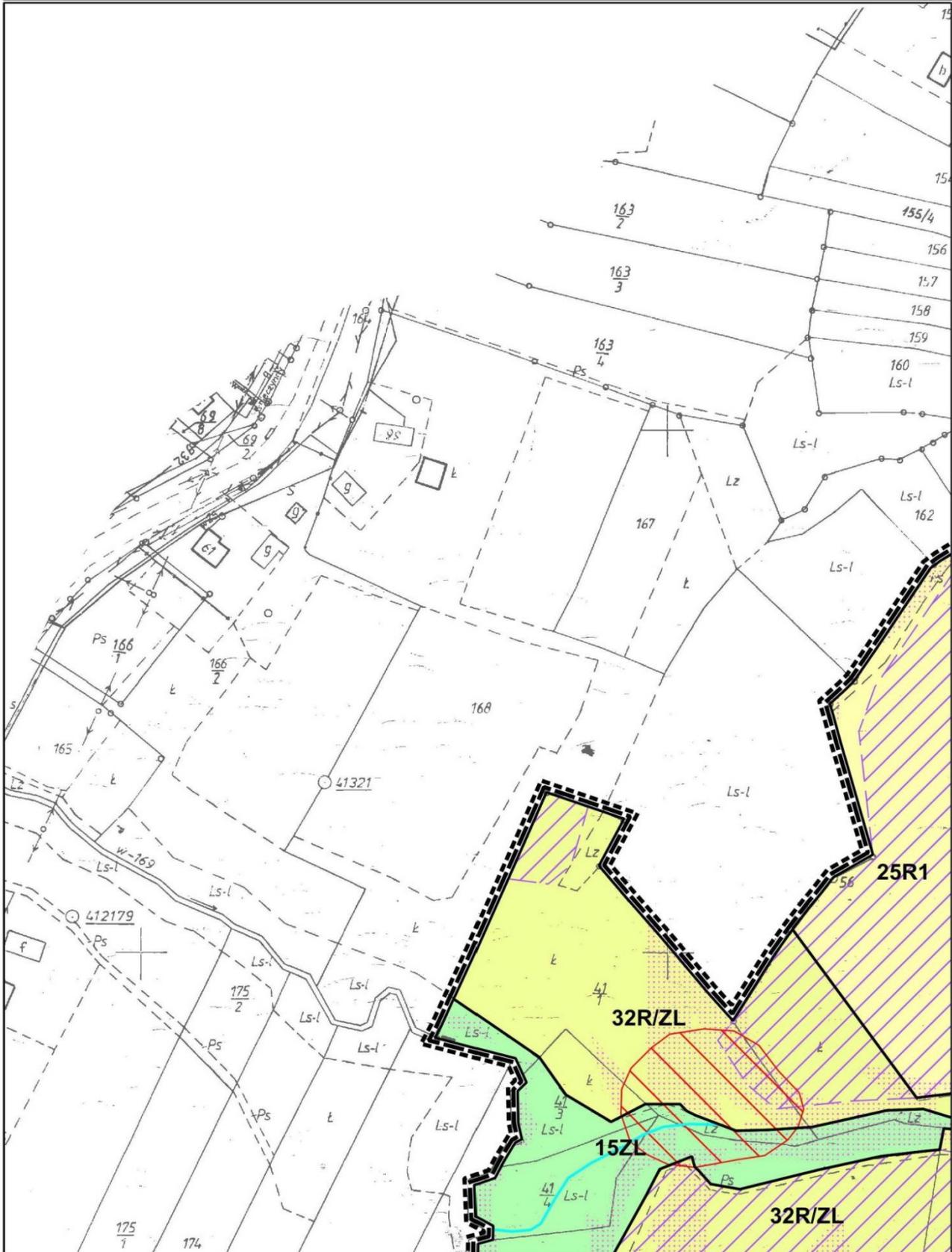


**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**

**Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 2**

skala 1:2000

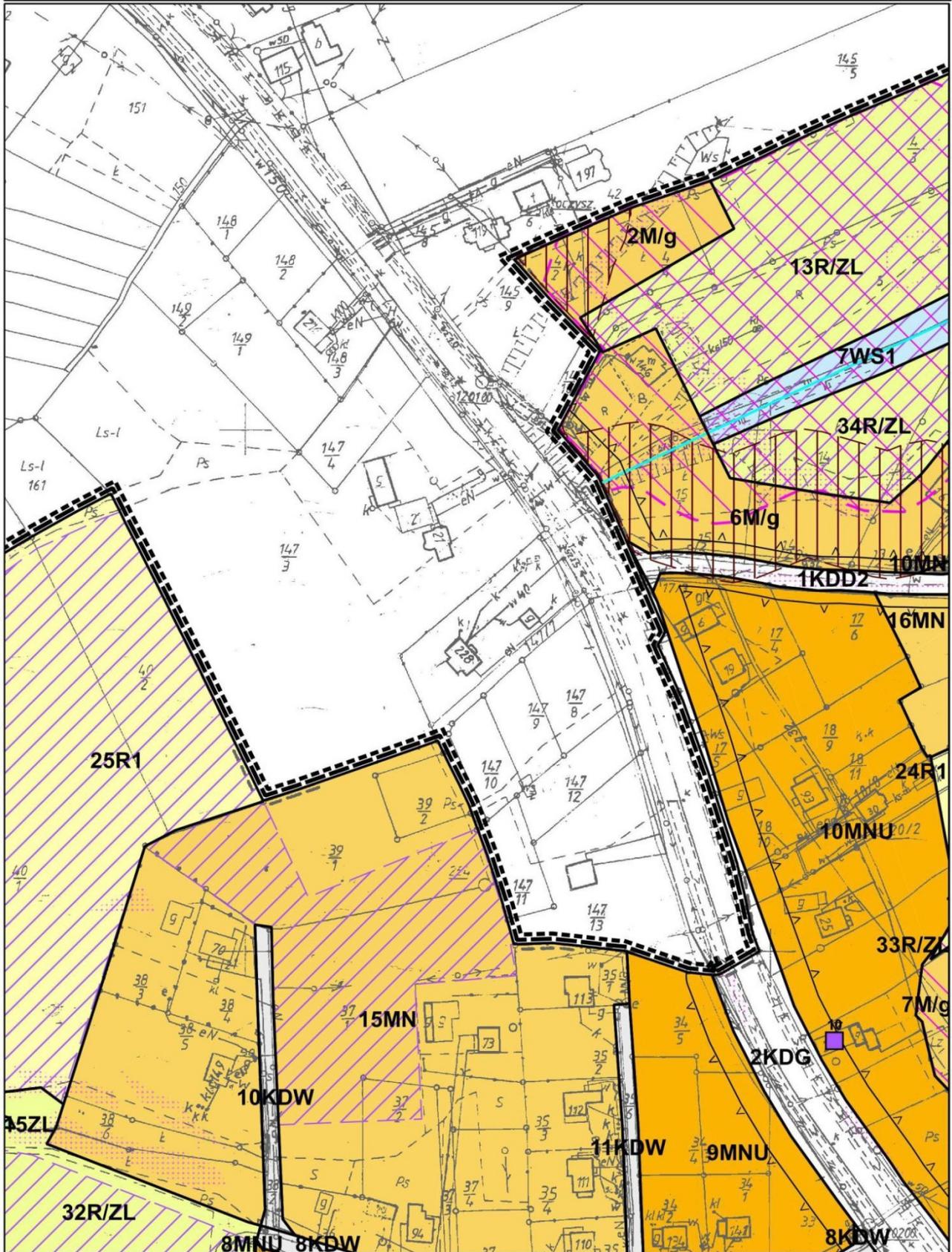
0 50 100 m



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 3

skala 1:2000

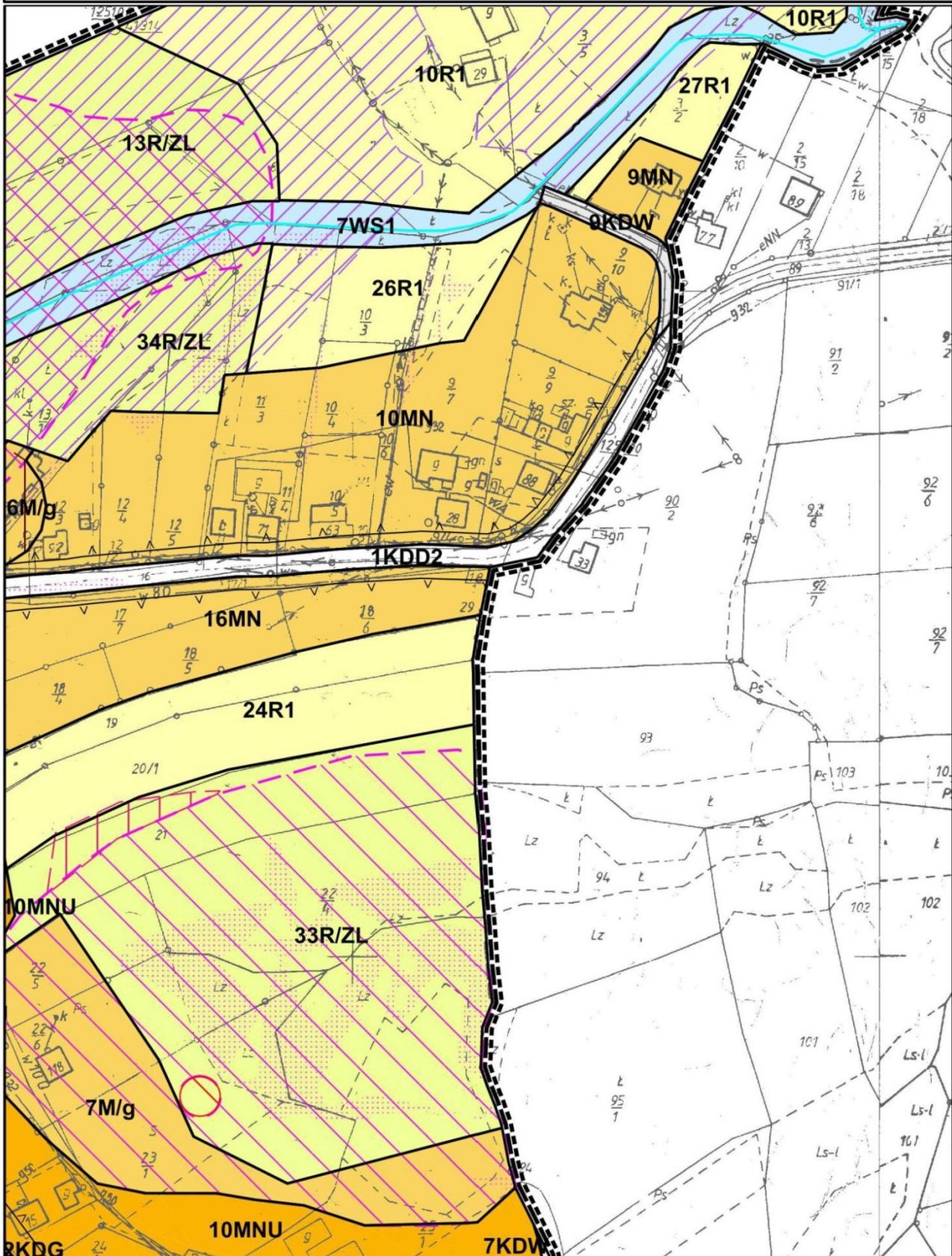
0 50 100 m



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 4

skala 1:2000

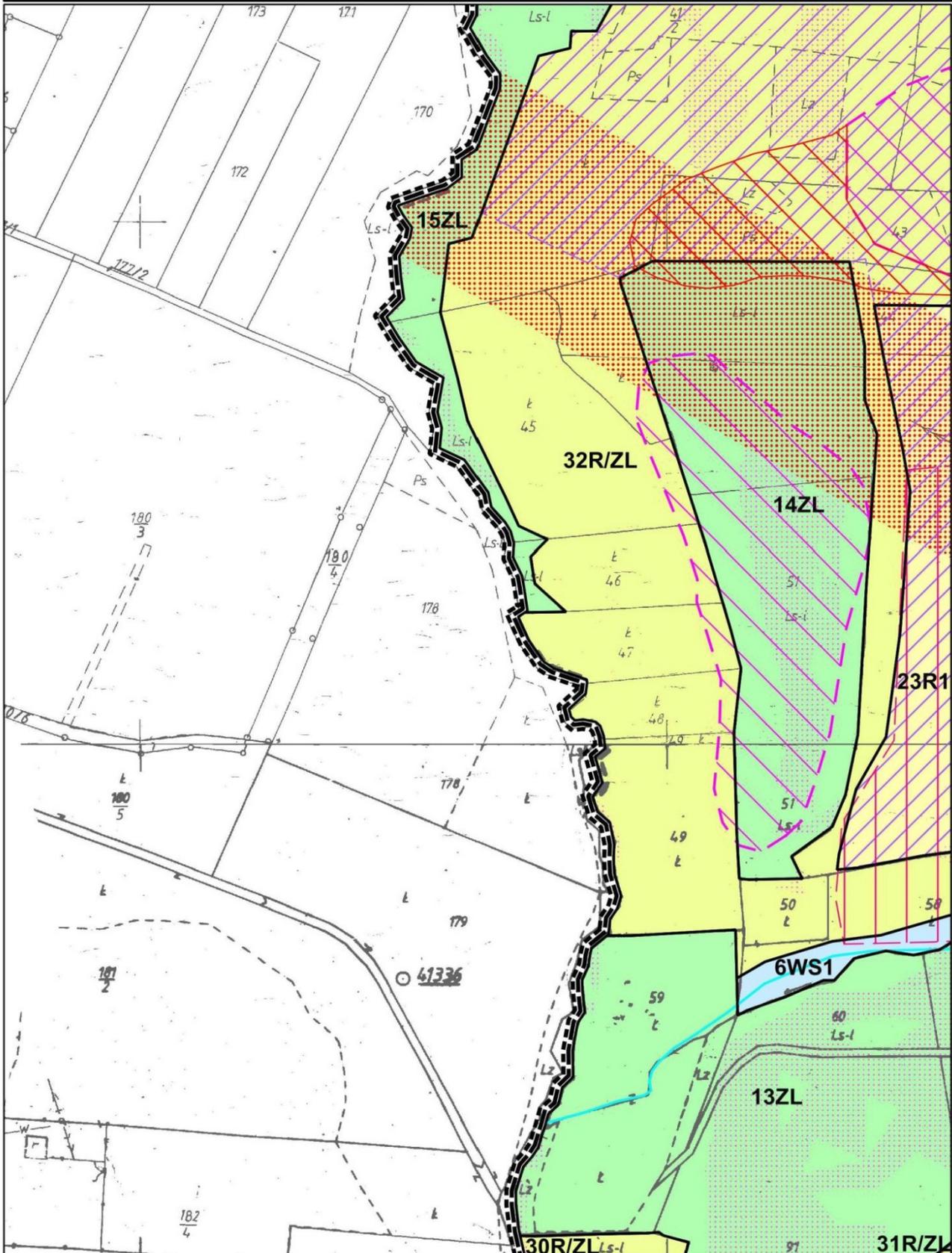
0 50 100 m



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 5**

skala 1:2000

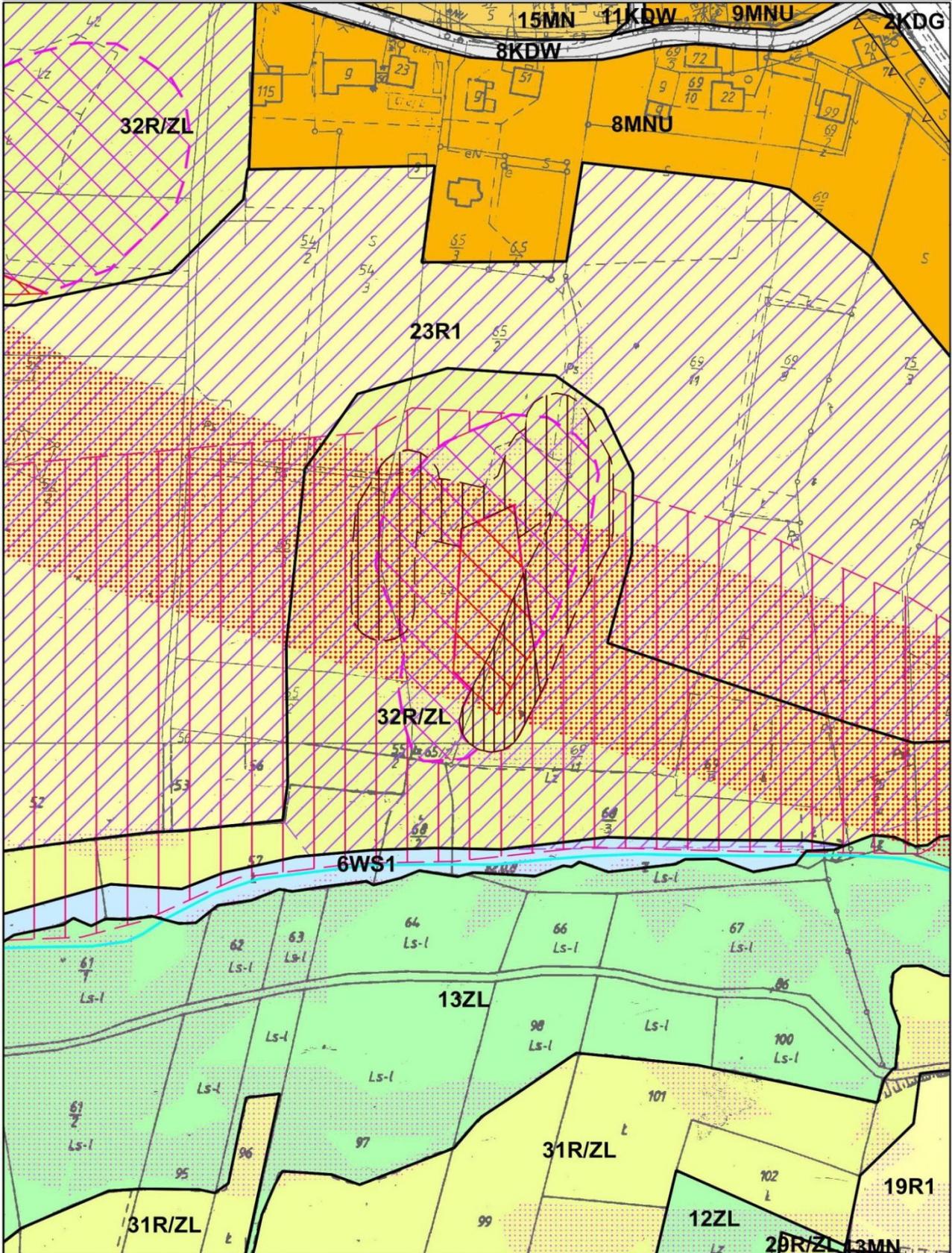
0 50 100 m



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 6

skala 1:2000

0 50 100 m



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**SOŁECTWA DZIEKANOWICE**

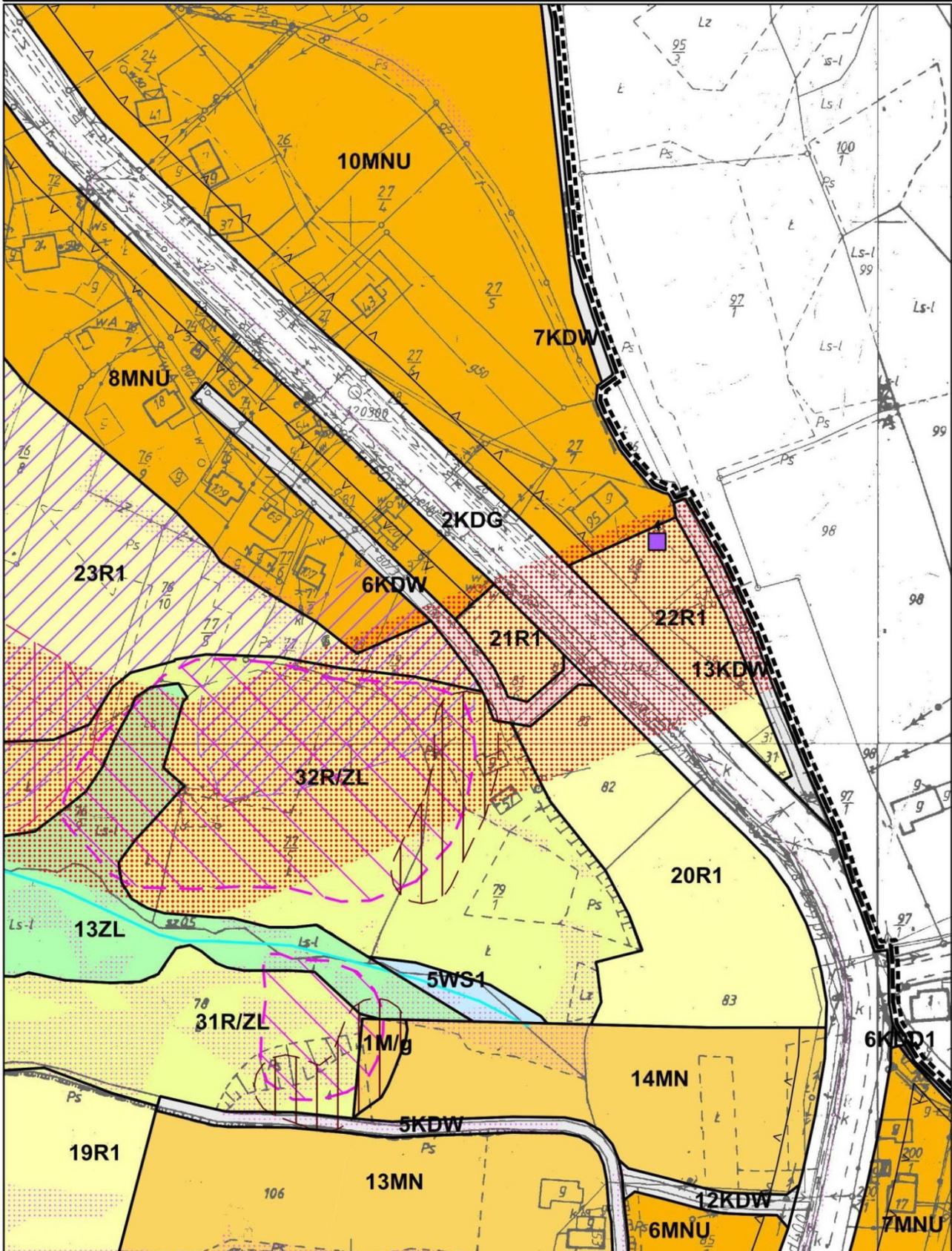
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16

Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016

ARKUSZ 7

skala 1:2000

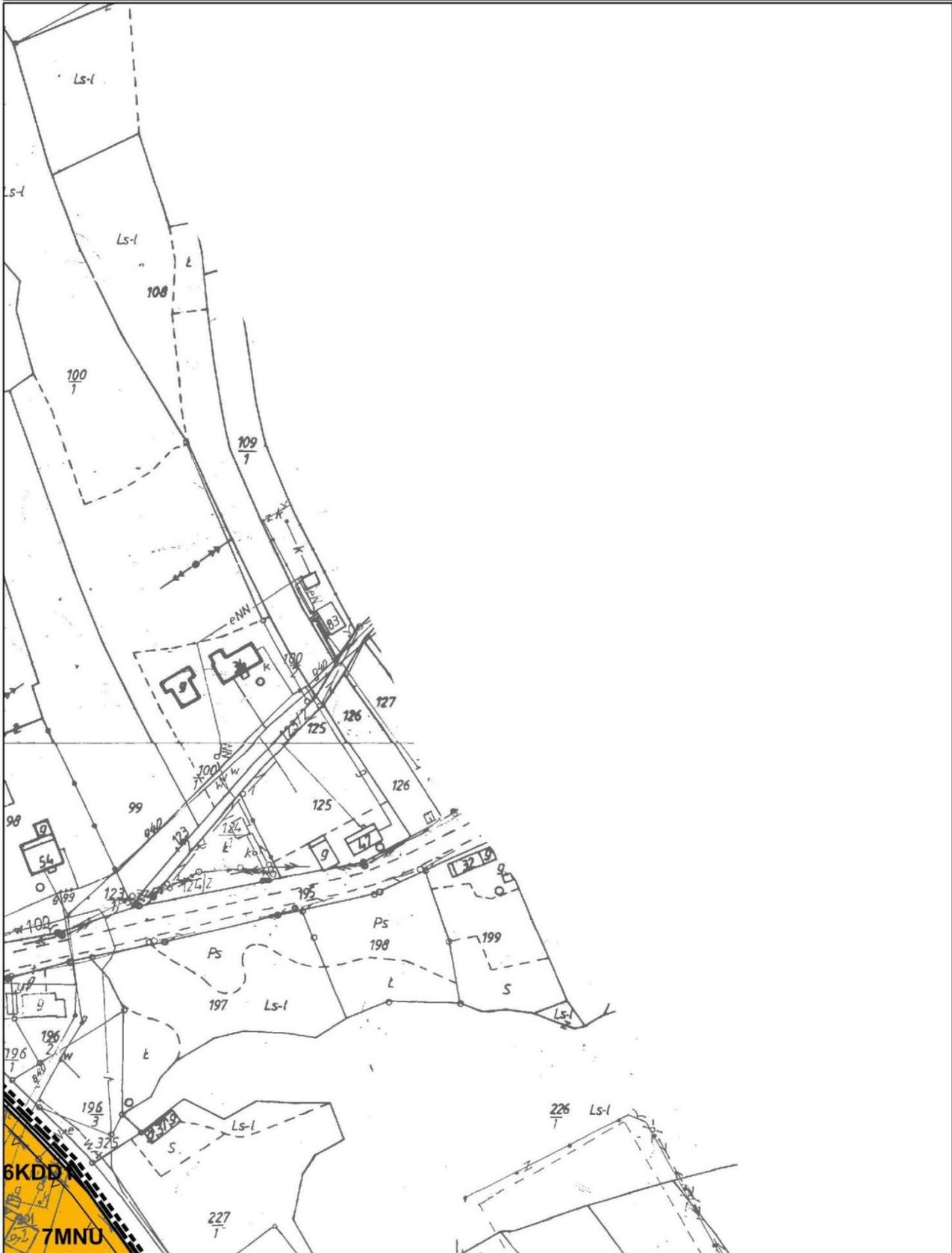
0 50 100 m



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 8

skala 1:2000

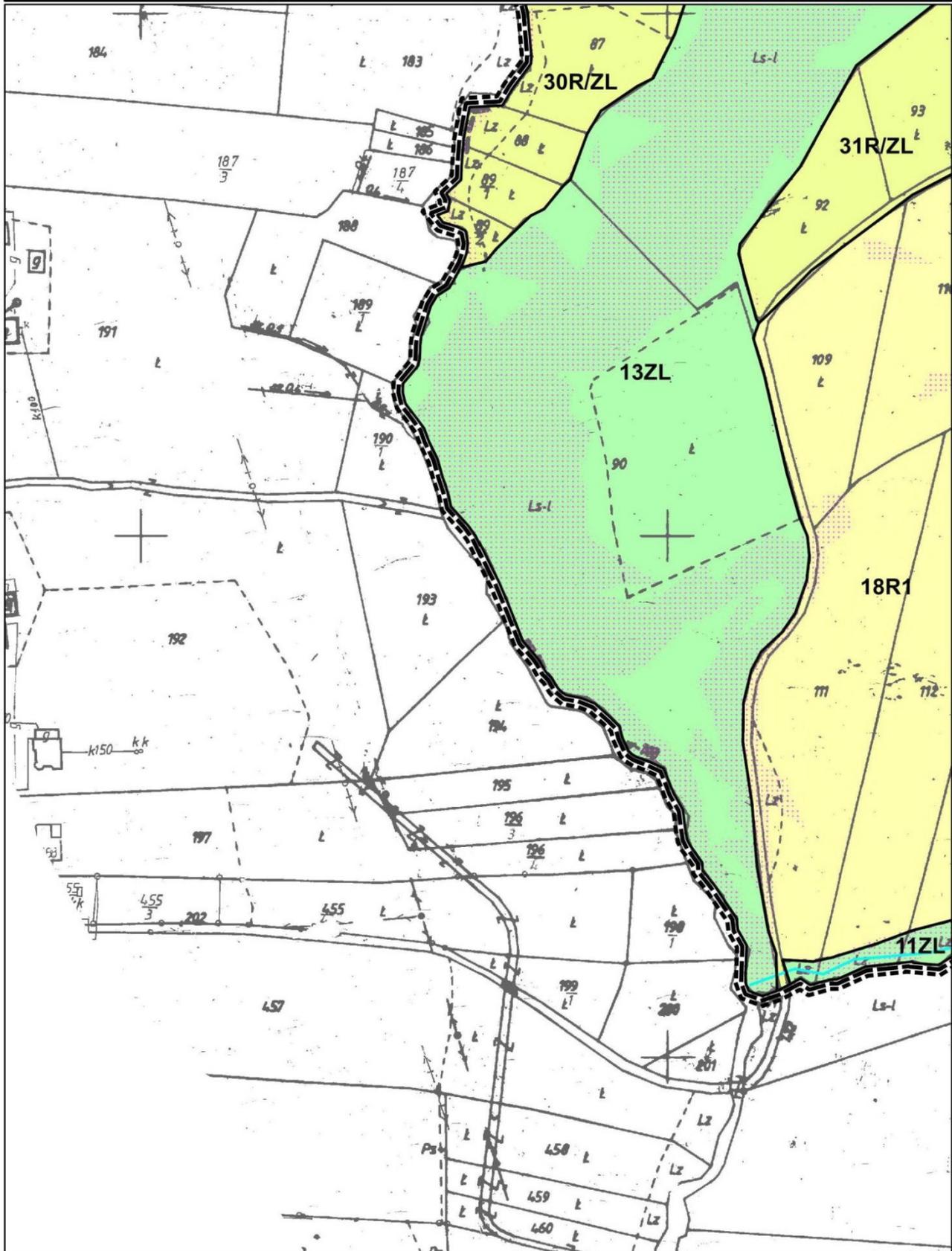
0 50 100 m



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 9

skala 1:2000

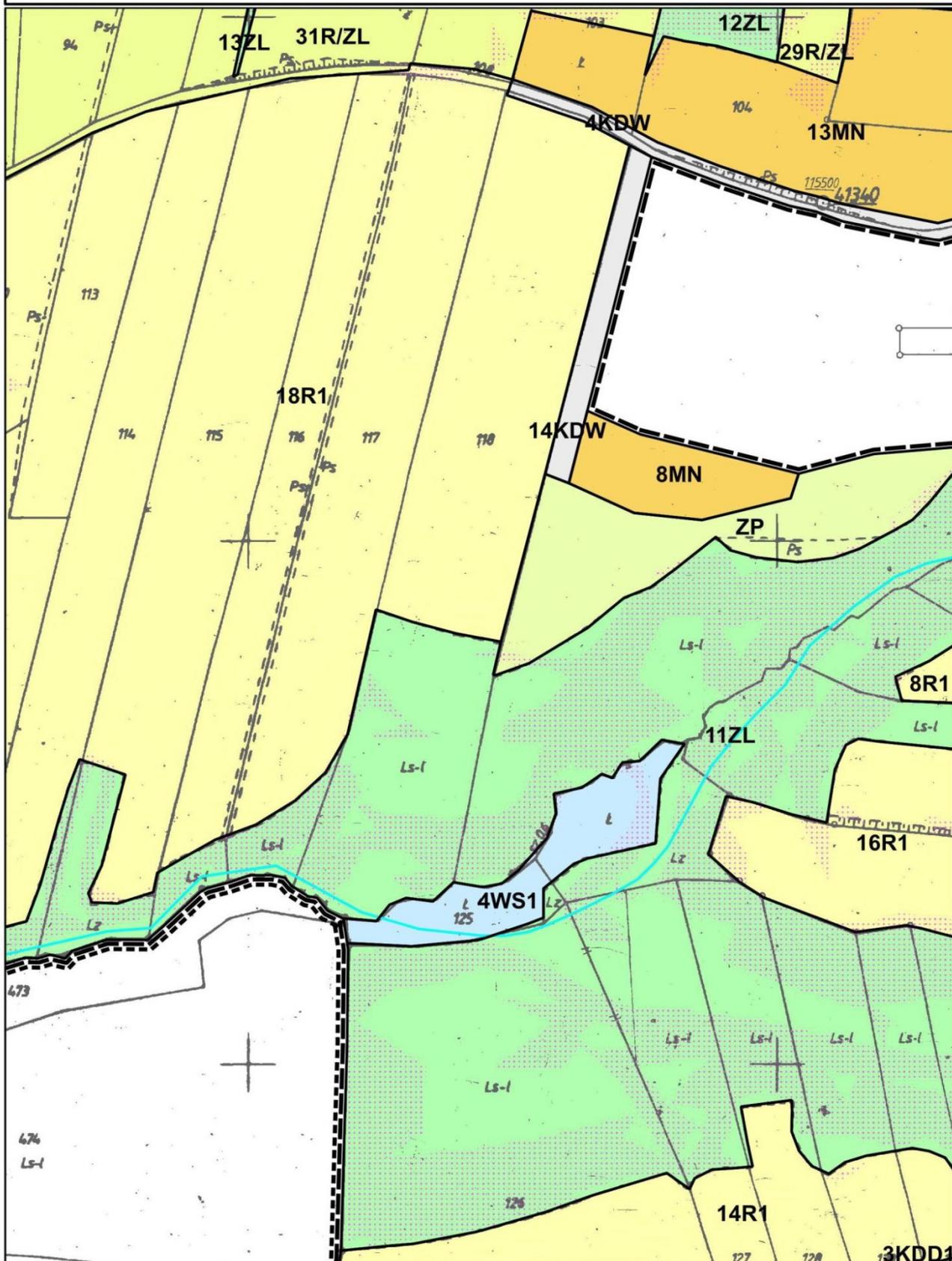
0 50 100 m



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 10

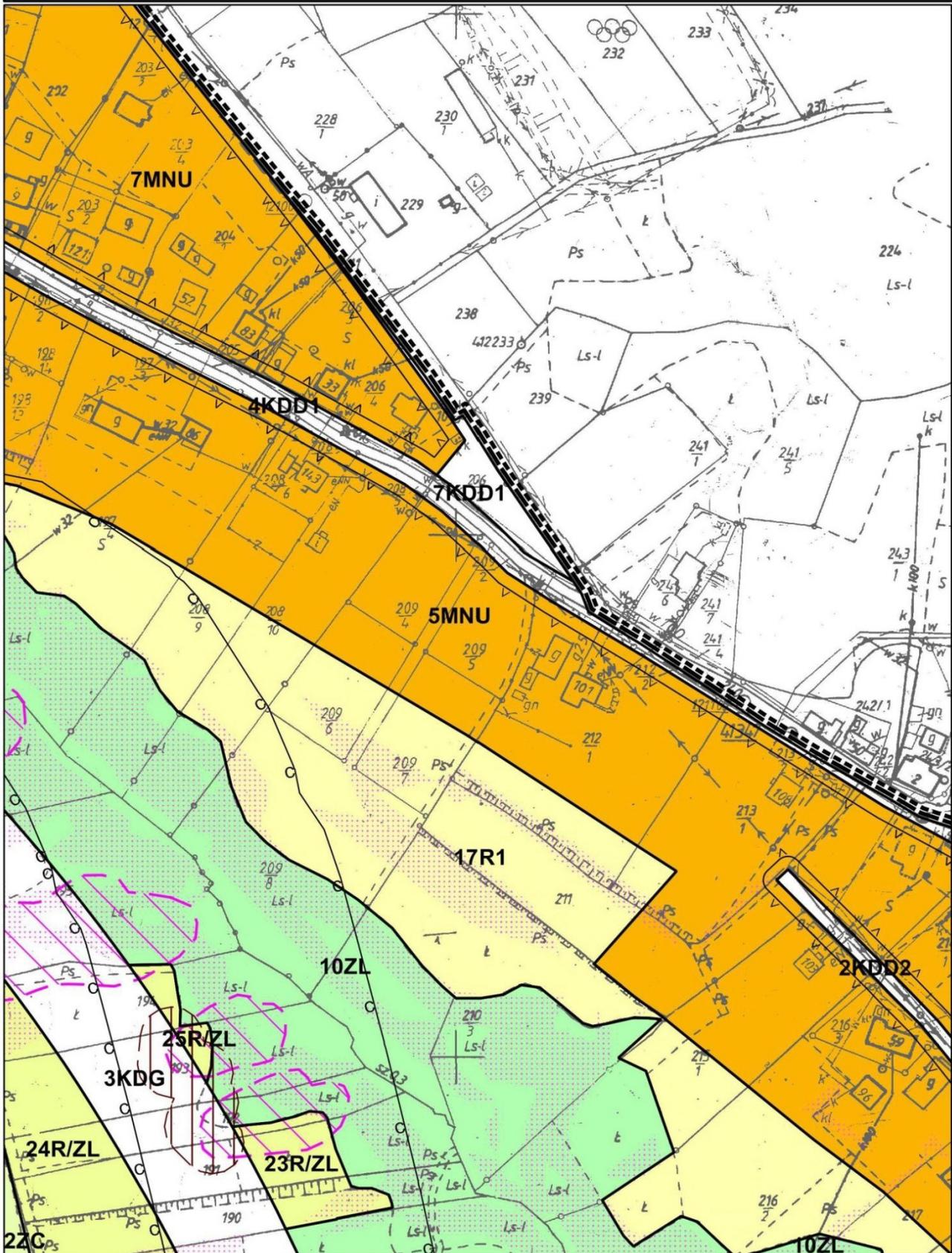
skala 1:2000

0 50 100 m



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 12

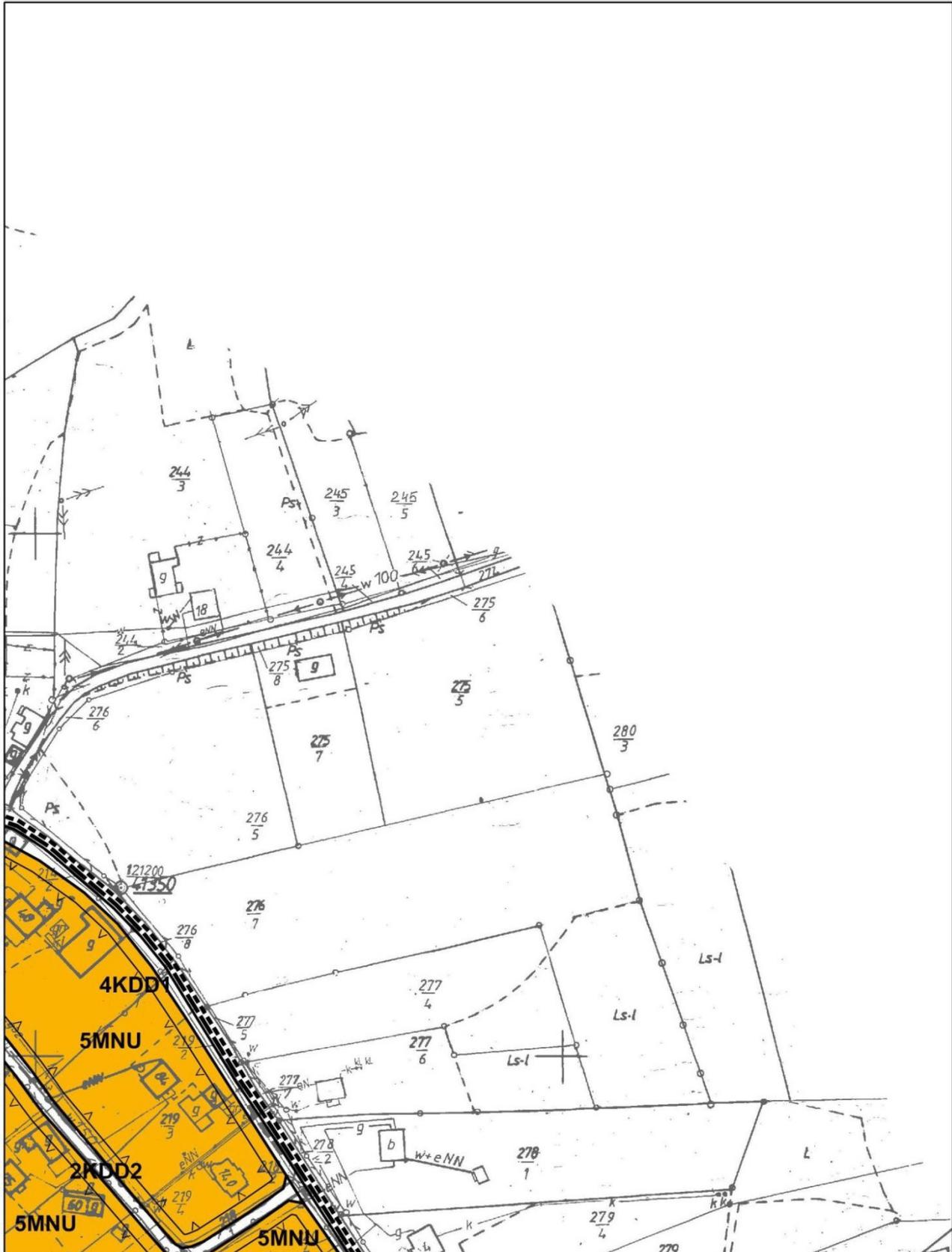
skala 1:2000



**MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 13

skala 1:2000

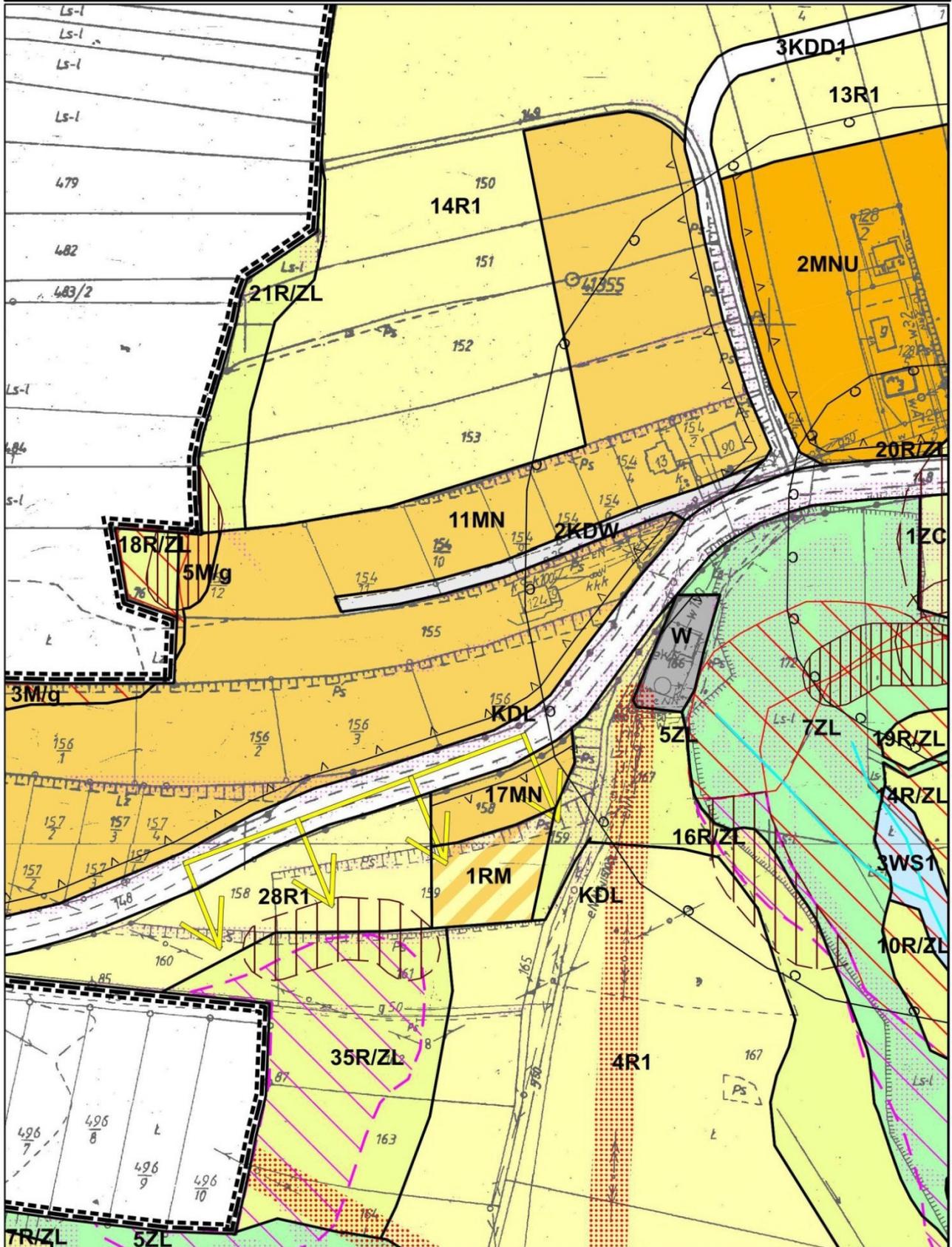
0 50 100 m



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 15

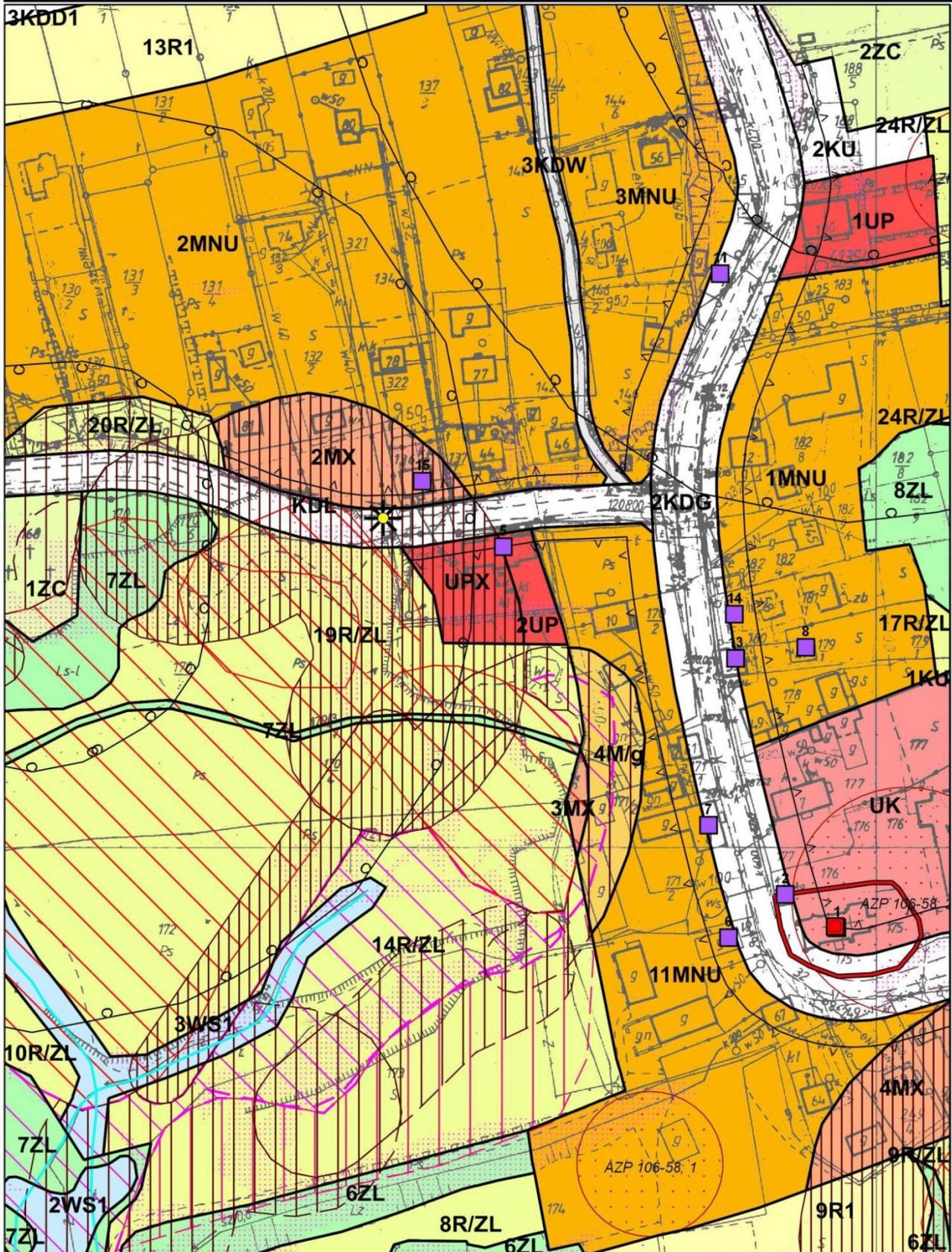
skala 1:2000

0 50 100 m



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 16

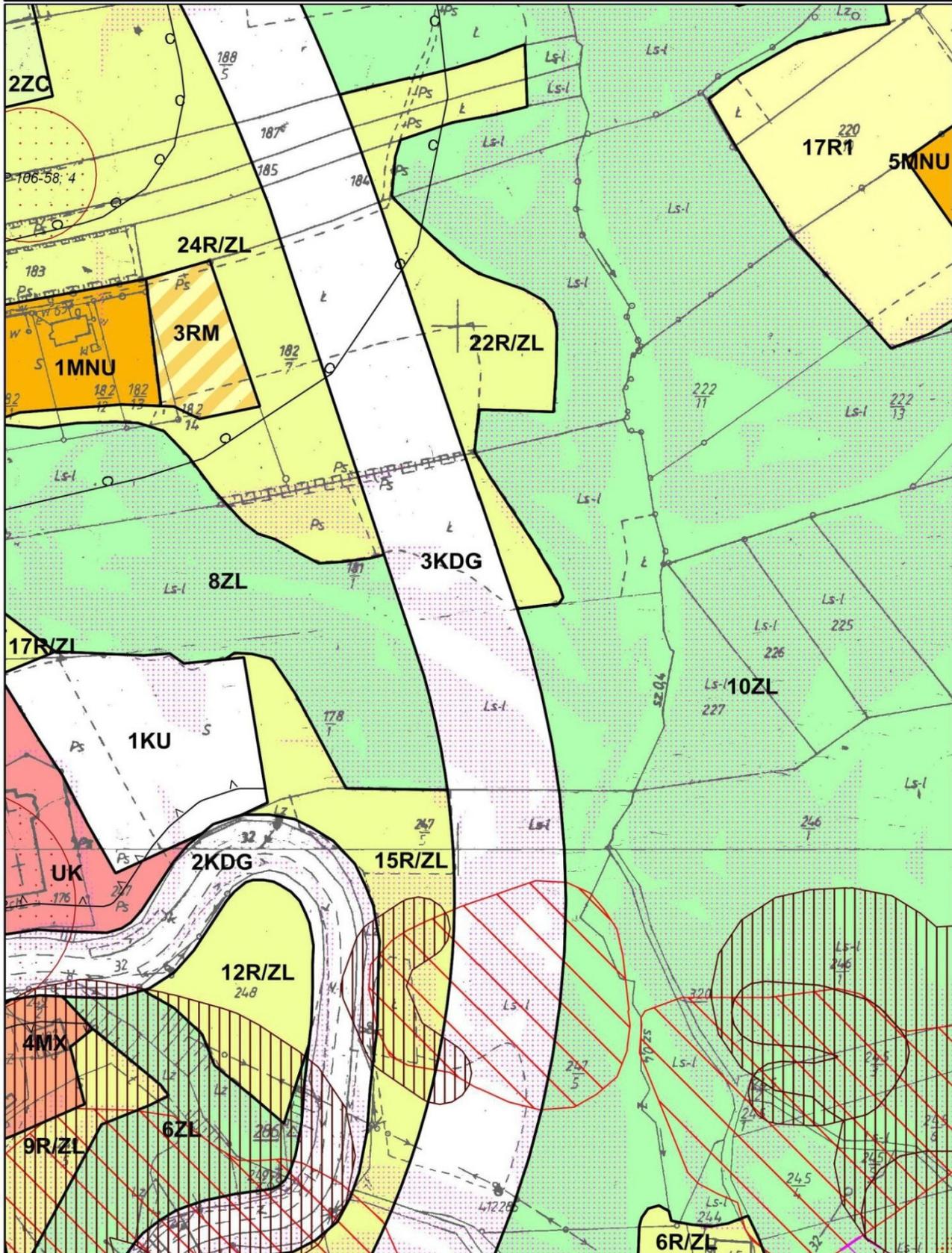
skala 1:2000



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 17

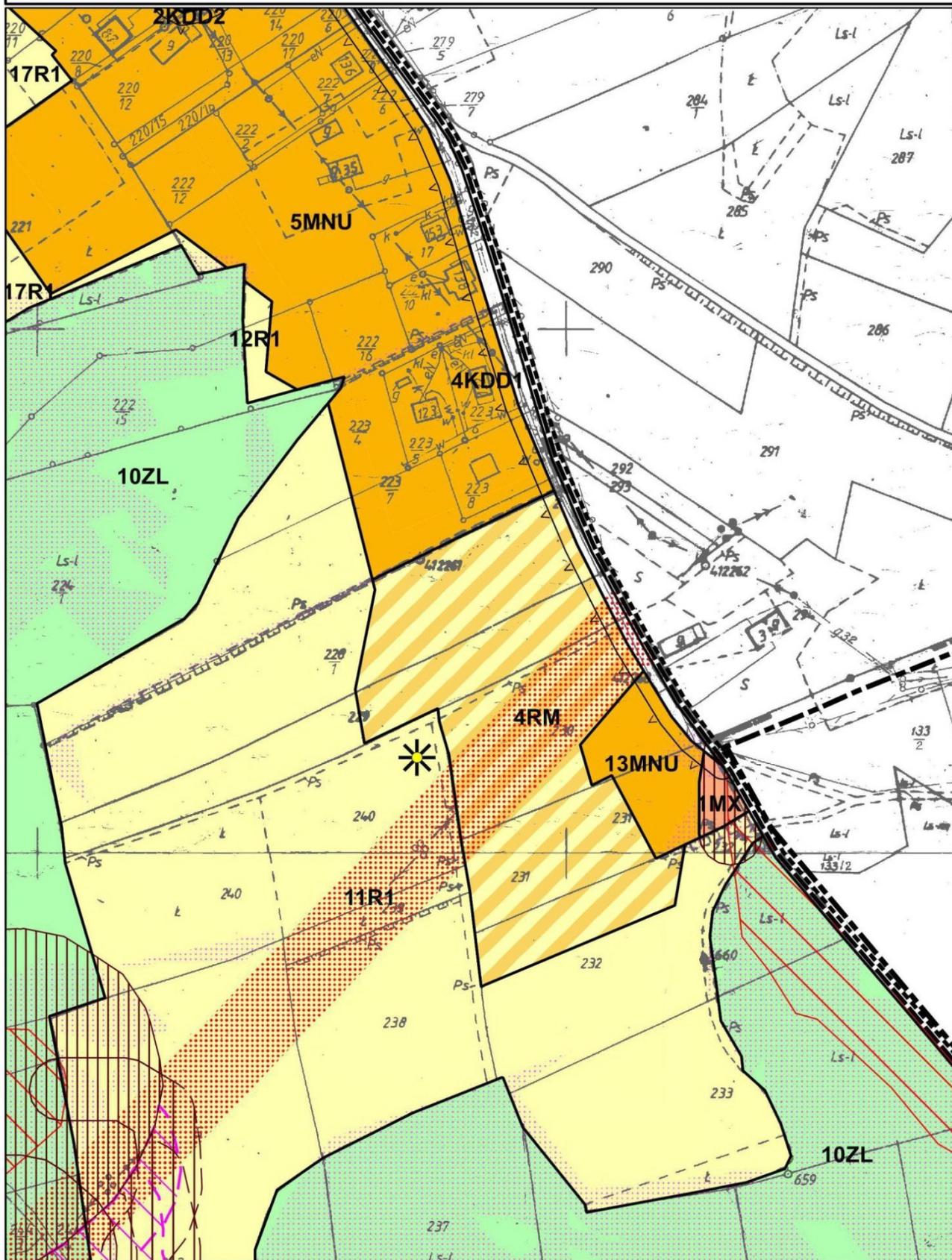
skala 1:2000

0 50 100 m



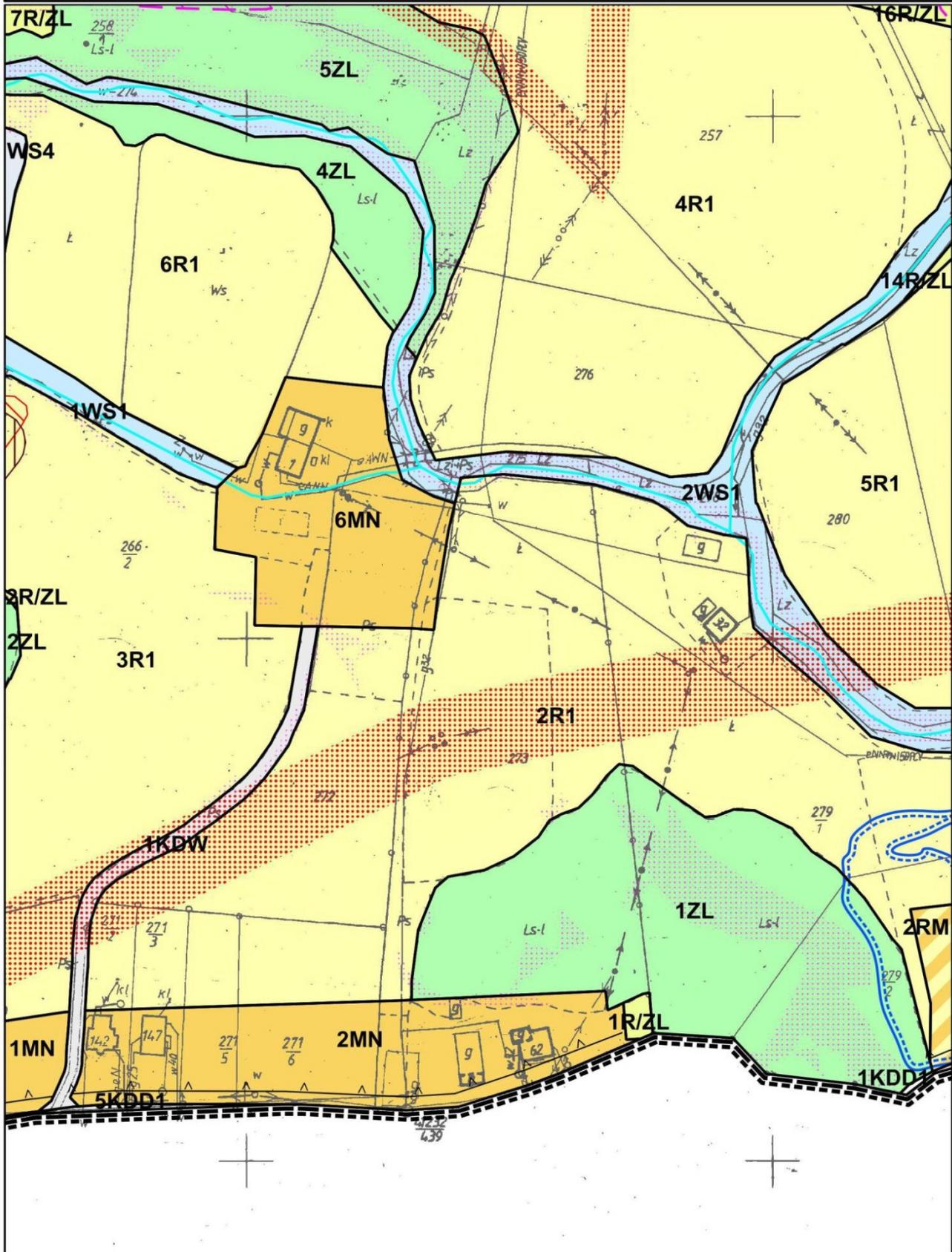
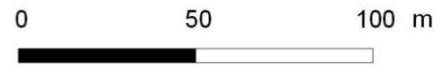
**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 18

skala 1:2000



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 21

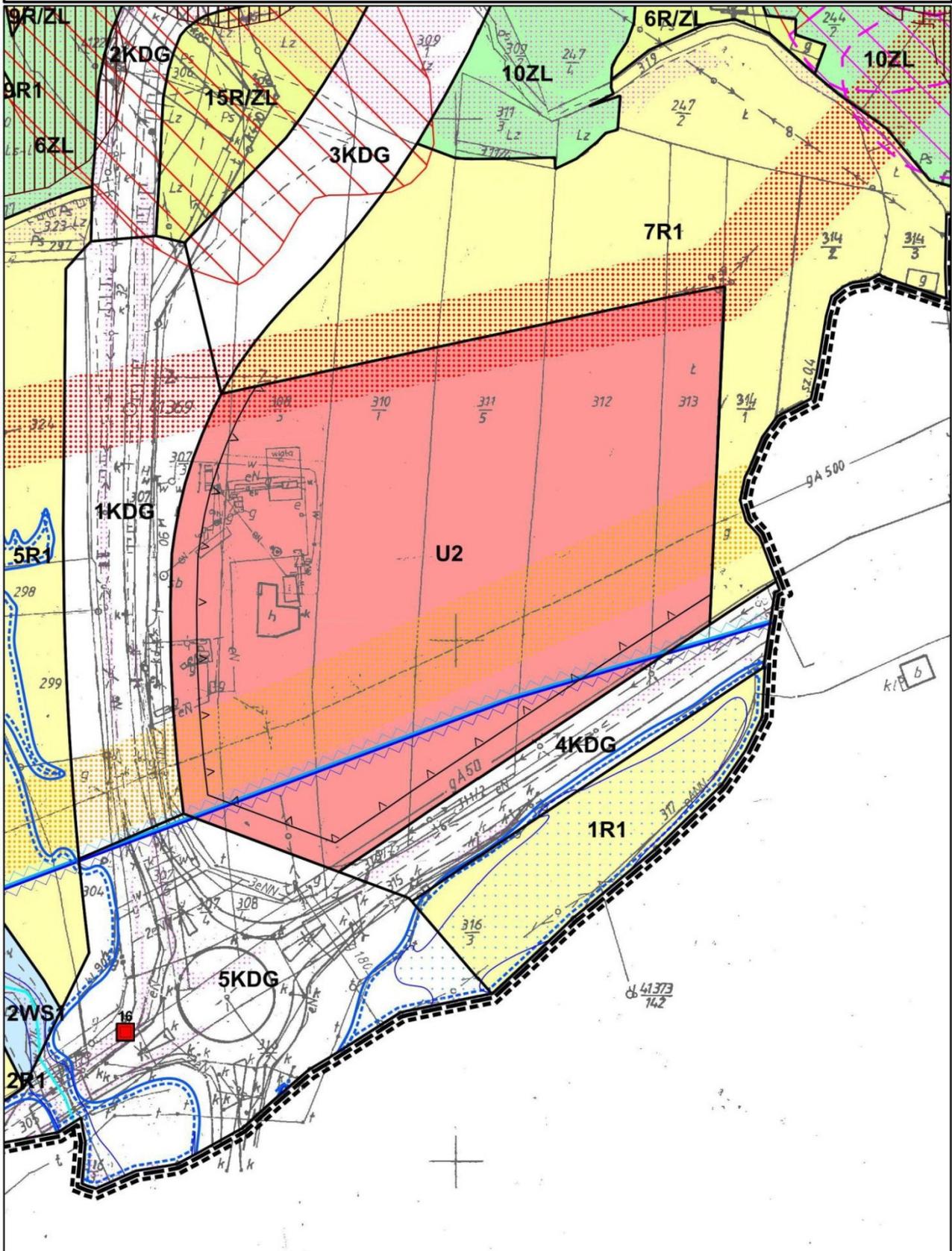
skala 1:2000



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 23

skala 1:2000

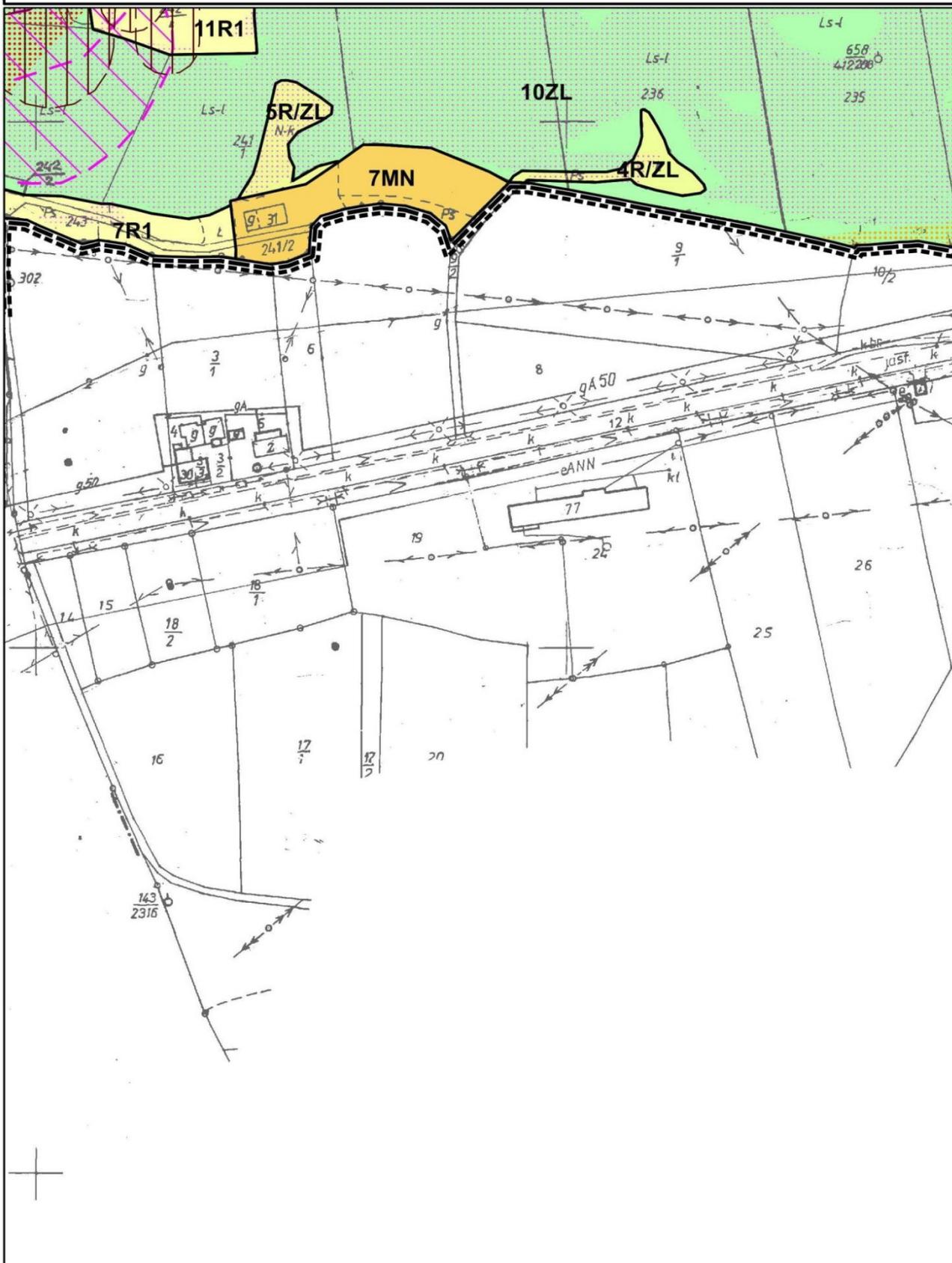
0 50 100 m



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTWA DZIEKANOWICE

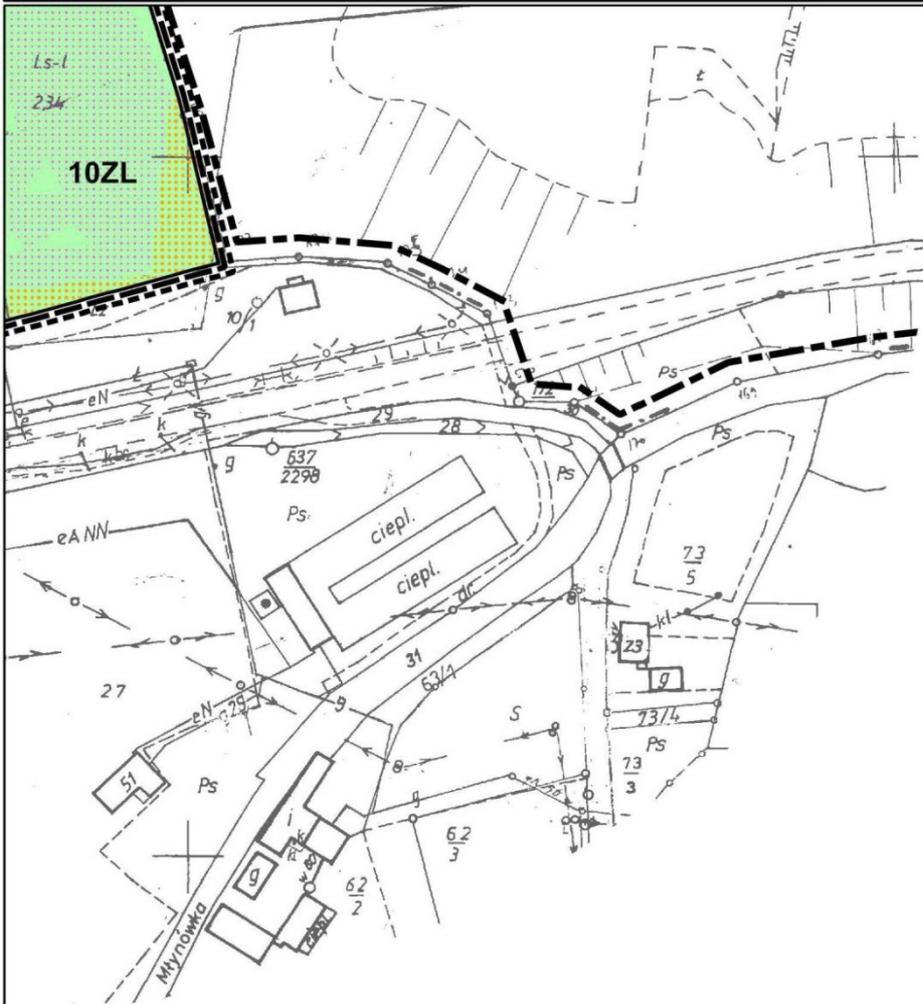
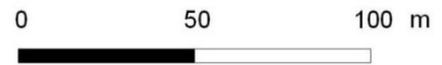
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 24

skala 1:2000



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE**
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
ARKUSZ 25

skala 1:2000



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTWA DZIEKANOWICE

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
LEGENDA cz1

skala 1:2000



LEGENDA

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z USTALEŃ PLANU

-  granice obszaru objętego planem
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  nieprzekraczalne linie zabudowy
-  strefa występowania osuwisk aktywnych ciągle i okresowo (wg SOPO oraz badań z 2010 i 2013r.)
-  strefa występowania osuwisk nieaktywnych oraz zagrożeń ruchami masowymi (wg SOPO oraz badań z 2010 i 2013r.)
-  strefa o ograniczonej stabilności gruntów przy skarpach osuwisk aktywnych ciągle i okresowo
-  strefa o ograniczonej stabilności gruntów przy skarpach osuwisk nieaktywnych
-  strefa, w której mogą wystąpić skomplikowane lub złożone warunki gruntowe
-  orientacyjny zasięg obszaru zmeliorowanego
-  1-17MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
-  1-13MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej
-  1-7M/g – tereny zabudowy mieszkaniowej położone w strefach związanych z występowaniem osuwisk nieaktywnych oraz zagrożeń ruchami masowymi
-  1-4MX - tereny istniejącej zabudowy położone w strefach związanych z występowaniem osuwisk aktywnych ciągle i okresowo
-  1-4RM – tereny zabudowy zagrodowej
-  1-2UP – tereny usług publicznych
-  UPX – tereny usług publicznych położone w strefach związanych z występowaniem osuwisk aktywnych ciągle i okresowo
-  U2 – tereny usług
-  UK – tereny usług kultu religijnego
-  W – tereny infrastruktury technicznej – wodociągi
-  1-3ZC – tereny cmentarzy
-  1-28R1 – tereny gruntów rolnych
-  1-35R/ZL – tereny gruntów rolnych z możliwością zalesienia
-  1-7WS1 – tereny wód powierzchniowych śródlądowych i towarzyszącej im zieleni stanowiącej biologiczną obudowę cieków
-  WS4 – tereny wód powierzchniowych śródlądowych - zbiorniki wodne
-  ZP - tereny zieleni urządzonej
-  1-15ZL – tereny lasów
-  1-2KU – tereny infrastruktury komunikacyjnej – parkingi
-  1-5KDG, KDL, 1-7KDD1, 1-2KDD2 – tereny komunikacji – drogi publiczne
-  1-15KDW – tereny komunikacji – drogi wewnętrzne

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA DZIEKANOWICE****Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/184/16
Rady Miejskiej w Dobczycach z dnia 09.11.2016
LEGENDA cz2**

skala 1:2000

0 50 100 m
**OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH**

-  obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
-  obiekt wpisany do rejestru zabytków (numer 16 wg gminnej ewidencji zabytków)
-  obiekt wpisany do rejestru zabytków wraz z otoczeniem (numer 1 wg gminnej ewidencji zabytków)
-  obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków (numeracja wg gminnej ewidencji zabytków)
-  strefa ochrony sanitarnej 50 m od cmentarza
-  strefa ochrony sanitarnej 150 m od cmentarza
-  stanowiska archeologiczne (numeracja wg materiałów Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków)

OZNACZENIA NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

-  granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – GZWP nr 443 „Dolina rzeki Raby” pokrywająca się z granicą strefy ONO dla GZWP nr 443
-  granica strefy OWO dla Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – GZWP nr 443 „Dolina rzeki Raby”
-  obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat
-  strefy techniczne wzdłuż istniejących napowietrznych linii średniego napięcia 15kV oraz wysokiego napięcia 110kV i 440kV
-  strefa kontrolowana gazociągu wysokoprężnego
-  ciągi widokowe
-  punkty widokowe
-  cieki wodne
-  tereny o spadkach powyżej 15°
-  granice sołectwa
-  granice gminy

